

CASTILLA Y LEÓN

2º
semestre
2019



Consejo de la
JUVENTUD
de España

Introducción

Al contrario de lo ocurrido en la mayoría de las Comunidades Autónomas, la tasa de emancipación residencial de las personas de entre 16 y 29 años en Castilla y León no ha descendido a lo largo del último año, sino que ha aumentado levemente hasta situarse en el 16,9%, todavía por debajo de la media estatal (Gráfico 0.1*). Por el contrario, cada vez son menos las personas de entre 30 y 34 años que están viviendo de manera independiente. En un año, su tasa de emancipación ha retrocedido 2,9 puntos porcentuales, para situarse en el 65,7% a finales de 2019.

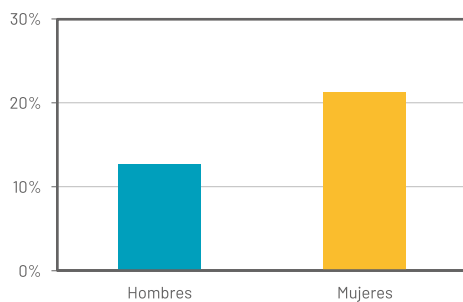
En términos laborales, las personas de entre 16 y 29 años de Castilla y León presentan unos niveles de actividad y empleo muy parecidos a los del conjunto de España (Gráfico 0.5), si bien es cierto que se distinguen por un mayor de riesgo de subocupación y sobrecualificación (Gráficos 0.11 y 0.12) y que, de media, el salario que suelen percibir es particularmente reducido (apenas 891,54 euros netos mensuales)(Gráfico 0.19).

En términos de vivienda y frente a la estabilización de los precios de venta de las viviendas libres, alquilar una vivienda supondría cada vez un mayor esfuerzo económico. Tras un incremento interanual del 6,56% de la renta media de las viviendas libres en oferta, hoy en día el coste económico que debería asumir una persona joven asalariada para acceder a una vivienda en alquiler ascendería al 58,3% de su salario, 2,55 puntos porcentuales más que hace un año. En la provincia de Burgos, este coste llegaría hasta un máximo del 67,8% del salario que percibe una persona joven.

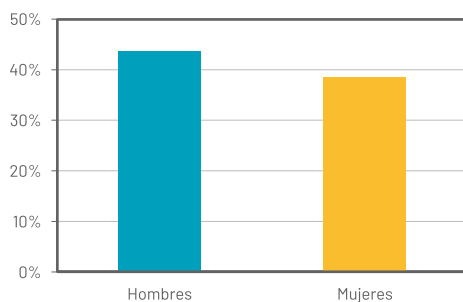
Por otra parte, en Castilla y León se registra la mayor proporción de población joven que reside en una provincia distinta a la que nació (Gráfico 0.3). Tampoco es casualidad que Castilla y León sea una de las Comunidades Autónomas con un saldo migratorio interautonómico más negativo, lo cual significa que pierde población joven porque emigra hacia otros lugares de España (Gráfico 0.4).

Población joven y empleo

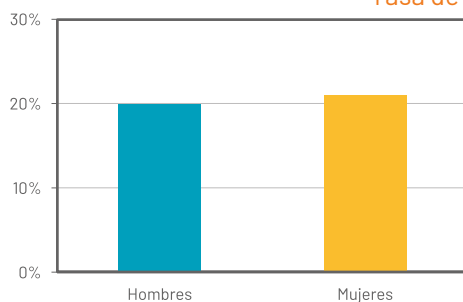
9.1 Población entre 16 y 29 años emancipada Tasa de emancipación



9.2 Población entre 16 y 29 años ocupada Tasa de empleo

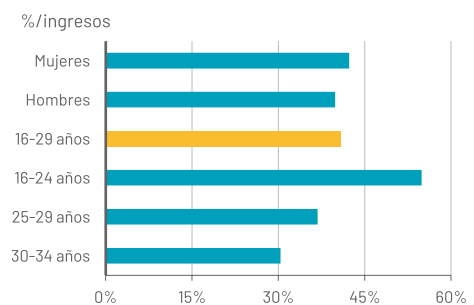


9.3 Población entre 16 y 29 años en paro Tasa de paro

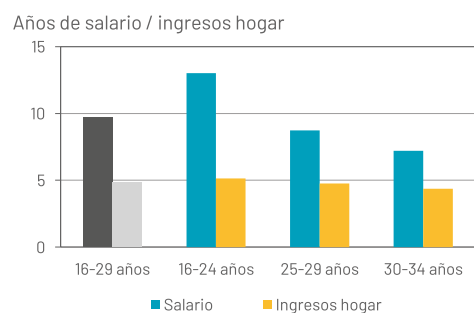


Vivienda

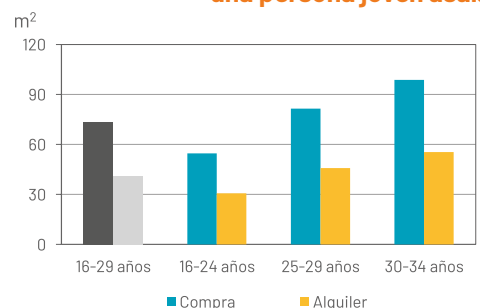
9.4 Coste de acceso al mercado de la vivienda en propiedad para una persona joven asalariada



9.5 Relación entre el precio de venta de las viviendas libres y la capacidad adquisitiva de la población joven



9.6 Superficie máxima tolerable para una persona joven asalariada



*Los gráficos 0.XX son de comparativa estatal y se pueden consultar en el documento Gráficos iniciales del Anexo.

Población total y emancipada

Tras la constante caída que se registraba desde mediados de 2017, la tasa de emancipación de la población de entre 16 y 29 años de Castilla y León cerraba el año 2019 con un ligero incremento, de manera que el 16,9% residía en un hogar independiente. Debe considerarse que, diez años atrás, la tasa de emancipación residencial de la población joven en la Comunidad había llegado a superar el 20%.

También es significativo el hecho de que, tal y como ha ocurrido en España, la autonomía residencial de la población

de entre 30 y 34 años claramente ha disminuido en el mismo periodo, de manera que el 34,3% sigue viviendo en el hogar familiar (en España, el 30,8%).

Una característica específica de las pautas de emancipación residencial de la población joven de Castilla y León es que más a menudo lo hacen en solitario: prácticamente una de cada cuatro personas emancipadas de entre 16 y 29 años (24,9%) no comparte vivienda con nadie más.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Población joven						
Número de personas	292.022	185.087	106.935	149.558	142.464	119.421
Variación interanual	-0,16%	1,04%	-2,15%	-0,09%	-0,23%	-3,55%
%/total población	12,4%	7,9%	4,6%	6,4%	6,1%	5,1%
Población joven emancipada						
Número de personas emancipadas	49.229	7.787*	41.442	18.921	30.308	78.463
Variación interanual	2,51%	-4,92%*	4,04%	-5,38%	8,14%	-7,63%
Tasa de emancipación ⁽¹⁾	16,9%	4,2%*	38,8%	12,7%	21,3%	65,7%
Hogares jóvenes						
Número de hogares	30.499	- *	26.705	14.346	16.153	43.751
Variación interanual	9,48%	- *	18,20%	6,45%	12,31%	-6,88%
Tasa de principalidad ⁽²⁾	10,4%	- *	25,0%	9,6%	11,3%	36,6%
Personas por hogar	1,9	- *	1,8	1,9	2,0	2,2
Hogares unipersonales						
Número de hogares unipersonales	12.236	- *	11.029	5.506*	6.730*	13.604
Variación interanual	34,56%	- *	43,28%	1,27%*	-*	18,54%
%/hogares de su misma edad	40,1%	- *	41,3%	38,4%*	41,7%*	31,1%
%/población emancipada de su misma edad	24,9%	- *	26,6%	29,1%*	22,2%*	17,3%

Gráfico 9.7 Emancipación residencial de la población entre 16 y 34 años

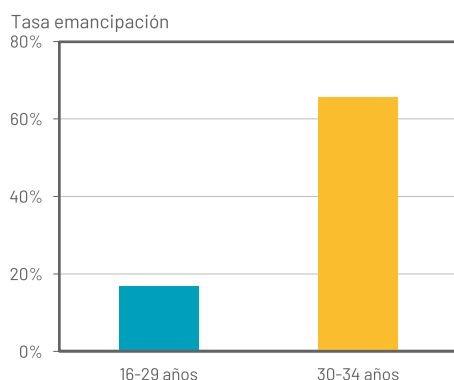
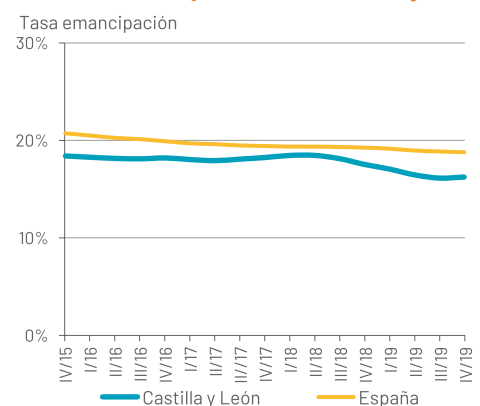


Gráfico 9.8 Evolución de la emancipación residencial de la población entre 16 y 34 años



*Serie desestacionalizada

Notas

(1) Tasa de emancipación: porcentaje de personas que viven fuera del hogar de origen sobre el total de su misma edad.

(2) Tasa de principalidad: porcentaje de personas que constan como "persona de referencia" de una vivienda sobre el total de su misma edad.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Población joven y nivel de estudios

Si un rasgo distingue la población joven de Castilla y León a nivel curricular es su elevado nivel de estudios. No solo porque el 28,5% ya cuenta con estudios superiores terminados, sino también porque más de la mitad de la población que ya ha alcanzado esta formación (el 51,1%) todavía sigue estudiando. En España tan solo lo hace el 41,0%.

Y, dentro de la población joven de la Comunidad, son las mujeres las que han alcanzado el máximo nivel de formación. El 34,8% de todas ellas tiene estudios superiores (el 30,8% en España) e, independientemente de la formación de que dispongan, siempre están estudiando en mayor medida que los hombres.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Nivel máximo de estudios alcanzado						
Estudios primarios o sin estudios	15.288	9.750	5.538*	9.550	5.738*	9.931
Variación interanual	19,31%	54,60%	-14,90%*	44,85%	-7,76%*	41,07%
%/total población de su misma edad	5,2%	5,3%	5,2%*	6,4%	4,0%*	8,3%
Estudios secundarios obligatorios	92.227	70.982	21.245	54.060	38.167	26.426
Variación interanual	-4,12%	0,64%	-17,21%	-2,90%	-5,81%	-19,52%
%/total población de su misma edad	31,6%	38,4%	19,9%	36,1%	26,8%	22,1%
Estudios secundarios postobligatorios	101.178	77.164	24.014	52.223	48.955	27.470
Variación interanual	-4,06%	-1,92%	-10,32%	-7,31%	-0,32%	-5,14%
%/total población de su misma edad	34,6%	41,7%	22,5%	34,9%	34,4%	23,0%
Estudios superiores	83.329	27.191	56.138	33.725	49.604	55.594
Variación interanual	6,81%	-1,75%	11,51%	8,51%	5,69%	1,12%
%/total población de su misma edad	28,5%	14,7%	52,5%	22,5%	34,8%	46,6%
Población que cursa estudios (reglados o no)						
Estudios primarios o sin estudios	15.288	9.750	5.538*	9.550	5.738*	9.931
Cursa estudios	- *	- *	- *	- *	- *	- *
%/total población con su mismo nivel estudios	- *	- *	- *	- *	- *	- *
No cursa estudios	10.885	6.346*	- *	6.975*	- *	8.733
%/total población con su mismo nivel estudios	71,2%	65,1%*	- *	73,0%*	- *	87,9%
Estudios secundarios obligatorios	92.227	70.982	21.245	54.060	38.167	26.426
Cursa estudios	55.338	52.744	- *	31.538	23.800	- *
%/total población con su mismo nivel estudios	60,0%	74,3%	- *	58,3%	62,4%	- *
No cursa estudios	36.889	18.238	18.651	22.522	14.367	24.431
%/total población con su mismo nivel estudios	40,0%	25,7%	87,8%	41,7%	37,6%	92,5%
Estudios secundarios postobligatorios	101.178	77.164	24.014	52.223	48.955	27.470
Cursa estudios	70.514	64.330	6.184*	33.368	37.146	- *
%/total población con su mismo nivel estudios	69,7%	83,4%	25,8%*	63,9%	75,9%	- *
No cursa estudios	30.664	12.834	17.830	18.855	11.809	22.683
%/total población con su mismo nivel estudios	30,3%	16,6%	74,2%	36,1%	24,1%	82,6%
Estudios superiores	83.329	27.191	56.138	33.725	49.604	55.594
Cursa estudios	42.573	17.028	25.545	15.366	27.207	13.290
%/total población con su mismo nivel estudios	51,1%	62,6%	45,5%	45,6%	54,8%	23,9%
No cursa estudios	40.756	10.163	30.593	18.359	22.397	42.304
%/total población con su mismo nivel estudios	48,9%	37,4%	54,5%	54,4%	45,2%	76,1%

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Emancipación y nivel de estudios

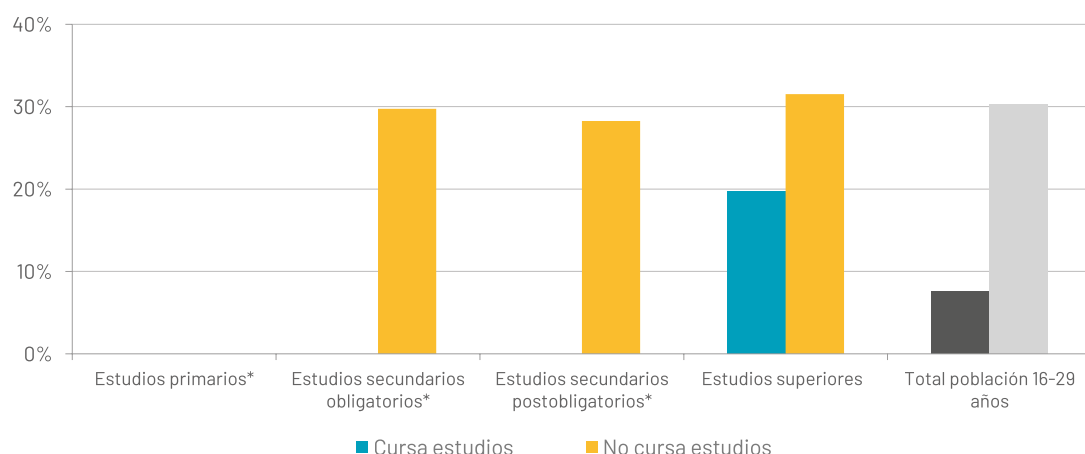
Con la excepción de las personas jóvenes con estudios secundarios obligatorios que ya no cursan estudios, en todas las demás situaciones la emancipación residencial de las personas jóvenes de Castilla y León siempre es inferior a la de sus homólogos en España.

La mayor diferencia se da en la población con estudios secundarios postobligatorios que, ahora mismo, ya ha

dejado de formarse: en Castilla y León, a finales de 2019, el 28,3% estaba emancipada, siendo en España el 34,9%. Resulta también muy revelador que, en el grupo con mayores probabilidades de alcanzar la autonomía residencial, la población con estudios superiores que ya no estudia, la distancia no es precisamente estrecha (el 31,5% en Castilla y León y el 35,1% en España).

	16-29 años				30-34 años	
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Tasa de emancipación según el nivel máximo de estudios alcanzado ⁽³⁾						
Estudios primarios o sin estudios	- *	- *	- *	- *	- *	64,2%
Cursa estudios	- *	- *	- *	- *	- *	- *
No cursa estudios	- *	- *	- *	- *	- *	66,6%
Estudios secundarios obligatorios	13,0%	- *	44,7%	9,3%	18,2%	64,2%
Cursa estudios	- *	- *	- *	- *	- *	- *
No cursa estudios	29,7%	- *	49,1%	- *	42,9%	64,3%
Estudios secundarios postobligatorios	11,1%	- *	36,5%	- *	14,7%	68,0%
Cursa estudios	- *	- *	- *	- *	- *	- *
No cursa estudios	28,3%	- *	42,9%	- *	49,1%	67,1%
Estudios superiores	25,5%	- *	36,3%	22,0%	27,9%	65,6%
Cursa estudios	19,7%	- *	32,6%	- *	22,5%	64,1%
No cursa estudios	31,5%	- *	39,4%	28,0%	34,4%	66,0%
Total población	16,9%	4,2%	38,8%	12,7%	21,3%	65,7%
Cursa estudios	7,6%	- *	29,8%	- *	9,8%	64,8%
No cursa estudios	30,3%	10,8%	43,2%	21,8%	41,0%	65,9%

Gráfico 9.9 Tasa de emancipación de la población entre 16 y 29 años según el nivel máximo de estudios alcanzado y si sigue o no estudiando



Notas

(3) Tasa de emancipación: porcentaje de personas que viven fuera del hogar de origen sobre el total de su misma edad.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Población joven y lugar de nacimiento

La movilidad residencial de la población joven de Castilla y León no es, comparativamente, nada desdeñable.

En 2019, el 11,9% de todas las personas jóvenes empadronadas en la Comunidad tenían su residencia legal en una provincia distinta a la que nacieron. También el 16,2% de las personas nacidas en la Comunidad estaban residiendo en una provincia distinta a la que nacieron.

Para evaluar qué parte de esta movilidad se producía dentro o fuera de los límites de la Comunidad había que tener en

cuenta que el 12,1% de las personas nacidas en Castilla y León residía en 2019 en otras Comunidades. De ahí puede concluirse que son muchas las personas jóvenes nacidas en Castilla y León que antes de los 30 años van a vivir a otros sitios de España (fundamentalmente la Comunidad de Madrid). Entre los 30 y 34 años, la emigración hacia otras Comunidades es todavía más acentuada. Una de cada diez personas que han nacido en Castilla y León y que ahora tienen entre 30 y 34 años reside en la Comunidad de Madrid.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Relación entre el lugar de nacimiento y residencia (2019)						
Población que reside en la misma provincia de nacimiento	217.135	139.006	78.129	112.917	104.218	84.792
%/total población de su misma edad	74,0%	75,8%	70,9%	74,8%	73,1%	68,3%
Variación 2018 (puntos porcentuales)	-0,84	-0,66	-1,19	-0,77	-0,91	-0,71
Población residente que nació en otra provincia	35.036	19.551	15.485	17.790	17.246	20.487
%/total población de su misma edad	11,9%	10,7%	14,1%	11,8%	12,1%	16,5%
Variación 2018 (puntos porcentuales)	0,09	-0,01	0,29	0,00	0,18	-0,03
Población nacida en el extranjero	41.261	24.746	16.515	20.237	21.024	18.937
%/total población de su misma edad	14,1%	13,5%	15,0%	13,4%	14,8%	15,2%
Variación 2018 (puntos porcentuales)	0,75	0,67	0,90	0,77	0,73	0,74

	16-29 años				30-34 años	
	% 16-29 años	% 16-24 años	% 25-29 años	% Hombres 16-29 años	% Mujeres 16-29 años	% 30-34 años
Lugar de residencia de la población entre 16 y 34 años nacida en la comunidad y que reside en España (2019)						
Andalucía	0,8%	0,7%	0,9%	0,7%	0,8%	1,3%
Aragón	0,3%	0,2%	0,5%	0,3%	0,3%	0,7%
Asturias (Principado de)	0,7%	0,5%	0,9%	0,6%	0,7%	1,1%
Balears (Illes)	0,4%	0,2%	0,6%	0,3%	0,4%	0,8%
Canarias	0,5%	0,3%	0,8%	0,4%	0,6%	0,8%
Cantabria	0,5%	0,4%	0,6%	0,4%	0,5%	0,7%
Castilla y León	87,9%	91,6%	82,2%	88,9%	86,9%	75,8%
Castilla-La Mancha	0,4%	0,4%	0,5%	0,4%	0,4%	0,7%
Cataluña	0,8%	0,5%	1,4%	0,7%	0,9%	2,0%
Ceuta y Melilla	0,0%	0,0%	0,1%	0,1%	0,0%	0,1%
Comunitat Valenciana	0,8%	0,7%	1,1%	0,8%	0,9%	1,5%
Euskadi	0,8%	0,6%	1,3%	0,8%	0,9%	1,6%
Extremadura	0,4%	0,4%	0,5%	0,4%	0,4%	0,5%
Galicia	0,7%	0,6%	1,0%	0,6%	0,8%	1,1%
Madrid (Comunidad de)	4,3%	2,5%	7,0%	3,9%	4,7%	10,1%
Murcia (Región de)	0,1%	0,1%	0,2%	0,1%	0,1%	0,2%
Navarra (Comunidad Foral de)	0,2%	0,1%	0,3%	0,2%	0,2%	0,4%
La Rioja	0,3%	0,2%	0,3%	0,2%	0,3%	0,4%
Total reside en otra Comunidad	12,1%	8,4%	17,8%	11,1%	13,1%	24,2%

Población joven y movimientos migratorios

Desde 2015 Castilla y León estaba registrando un creciente saldo migratorio con el exterior (Gráfico 9.10), lo cual significa que, invirtiendo la tendencia previa, estaban llegando a la Comunidad más personas jóvenes desde el extranjero que las que emigraban hacia otros países. Sin embargo, en comparación con la mayoría de las

Comunidades Autónomas, el balance migratorio de Castilla y León sigue siendo de los menos cuantiosos de España (Gráfico 0.4).

Como también ocurre en España, más de nueve de cada diez personas jóvenes inmigrantes tiene la nacionalidad extranjera.

	15-29 años					30-34 años
	Total	15-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Saldo migratorio con el extranjero (2019) ⁽⁴⁾						
Total saldo migratorio con el extranjero	4.440	3.004	1.436	2.188	2.252	1.016
Variación interanual	14,20%	12,13%	18,78%	17,01%	11,60%	63,87%
Saldo por cada 1.000 personas residentes	14,1	14,6	13,1	13,5	14,7	8,3
Saldo personas de nacionalidad española	-425	-46	-379	-190	-235	-324
Variación interanual	-263,25%	-215,00%	-141,40%	-630,77%	-158,24%	-47,27%
Saldo personas de nacionalidad extranjera	4.865	3.050	1.815	2.378	2.487	1.340
Variación interanual	21,47%	15,57%	32,87%	25,42%	17,92%	59,52%
Flujos de emigración con destino al extranjero (2019) ⁽⁵⁾						
Total personas emigrantes	2.334	1.116	1.218	1.144	1.190	1.284
Variación interanual	25,48%	22,37%	28,48%	27,96%	23,19%	6,03%
Personas de nacionalidad española	874	348	526	396	478	513
Variación interanual	53,60%	35,41%	68,59%	52,90%	54,19%	21,28%
%/total personas emigrantes	37,4%	31,2%	43,2%	34,6%	40,2%	40,0%
Personas de nacionalidad extranjera	1.460	768	692	748	712	771
Variación interanual	13,09%	17,25%	8,81%	17,80%	8,54%	-2,16%
%/total personas emigrantes	62,6%	68,8%	56,8%	65,4%	59,8%	60,0%
Flujos de inmigración procedente del extranjero (2019) ⁽⁶⁾						
Total personas inmigrantes	6.774	4.120	2.654	3.332	3.442	2.300
Variación interanual	17,85%	14,73%	23,04%	20,55%	15,35%	25,61%
Personas de nacionalidad española	449	302	147	206	243	189
Variación interanual	-0,66%	1,68%	-5,16%	-11,59%	10,96%	-6,90%
%/total personas inmigrantes	6,6%	7,3%	5,5%	6,2%	7,1%	8,2%
Personas de nacionalidad extranjera	6.325	3.818	2.507	3.126	3.199	2.111
Variación interanual	19,43%	15,91%	25,22%	23,51%	15,70%	29,67%
%/total personas inmigrantes	93,4%	92,7%	94,5%	93,8%	92,9%	91,8%

Notas
 (4) Saldo migratorio con el extranjero: diferencia entre el número de personas inmigrantes y el número de personas emigrantes, esto es, la diferencia entre el número de personas que han llegado y han salido de España en un período determinado.
 (5) Flujos de emigración con destino al extranjero: personas emigrantes, aquéllas que se han dado de baja del padrón de algún municipio de España para ir a residir en el extranjero.
 (6) Flujos de inmigración procedente del extranjero: personas inmigrantes, aquéllas que se han inscrito en el padrón de algún municipio de España procedentes de otro país.

* Los valores de 2019 son provisionales.

Población joven y movimientos migratorios

Corroborando las cifras extraídas del Padrón municipal de habitantes, se constata que, de manera continua, Castilla y León pierde población joven por el mero hecho de que traslada su residencia a otras Comunidades Autónomas. En 2019, Castilla y León era, después de Ceuta, Melilla y Extremadura, la Comunidad Autónoma con un saldo

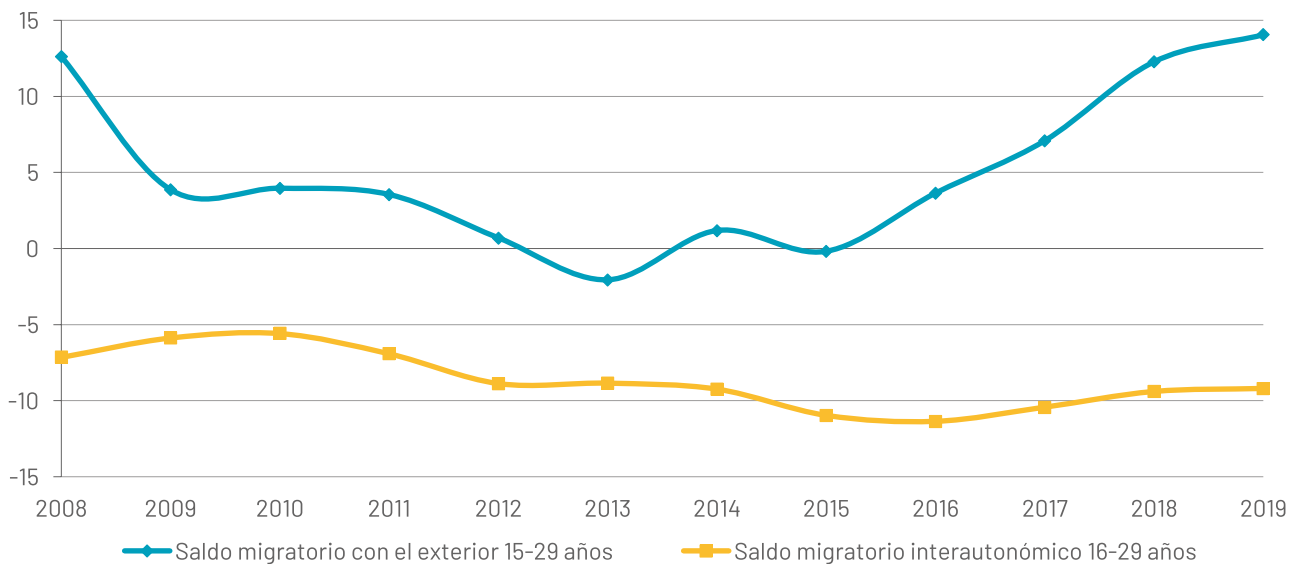
migratorio interautonómico más negativo en términos relativos (Gráfico 0.4). En cifras absolutas, equivale a afirmar que Castilla y León ha perdido más de 2.700 personas solamente por la movilidad interautonómica en tan solo un año.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Saldo migratorio interautonómico (2019) ⁽⁷⁾						
Total saldo migratorio interautonómico	-2.714	-965	-1.749	-1.081	-1.633	-1.016
Variación interanual	2,55%	7,48%	-0,40%	9,77%	-2,90%	15,47%
Saldo por cada 1.000 personas residentes	-9,2	-5,2	-16,0	-7,1	-11,4	-8,3

	15-29 años					30-34 años
	Total	15-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Saldos migratorio interautonómico (2019) ⁽⁷⁾						
Saldo personas nacionalidad española	-2.498	-780	-1.718	-1.014	-1.484	-972
Variación interanual	1,50%	6,36%	-0,88%	10,74%	-6,00%	15,55%
Saldo personas nacionalidad extranjera	-224	-193	-31	-61	-163	-44
Variación interanual	17,34%	16,81%	20,51%	8,96%	20,10%	13,73%

Gráfico 9.10 Evolución del saldo migratorio de la población joven

Saldo / 1.000 personas jóvenes residentes



Notas
 (7) Saldo migratorio interautonómico: diferencia entre el número de personas que han llegado a una comunidad autónoma procedentes de otras y las que la han abandonado para irse a otras. Refleja los cambios de residencia entre comunidades autónomas.

* Los valores de 2019 son provisionales.

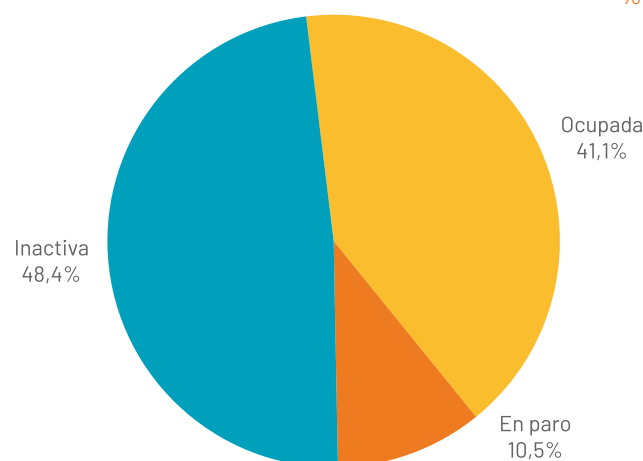
Relación con la actividad

En el cuarto trimestre de 2019, la población joven de Castilla y León registraba exactamente la misma tasa de empleo que se daba en el conjunto de España (41,1%). El contraste aparece cuando se observa que la tasa de paro, aun siendo menor (Gráfico 0.7), ha continuado subiendo en el último año hasta situarse en el 20,4%, principalmente porque

empezaron a incorporarse al mercado laboral personas jóvenes que, por el momento, no encontraron un empleo. Curiosamente, el incremento del paro ha sido relativamente homogéneo por edad y sexo. Como también sucede en España, la tasa de paro de hombres y mujeres es muy parecida, del 19,9% y del 21,0%, respectivamente.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Población activa						
Número de personas activas	150.810	60.554	90.256	81.529	69.281	107.565
Variación interanual	1,61%	5,00%	-0,54%	0,75%	2,64%	-3,50%
Tasa de actividad ⁽⁸⁾	51,6%	32,7%	84,4%	54,5%	48,6%	90,1%
Población ocupada⁽⁹⁾						
Número de personas ocupadas	120.046	44.041	76.005	65.305	54.741	94.352
Variación interanual	0,63%	2,47%	-0,41%	-0,25%	1,69%	-0,93%
Tasa de empleo ⁽¹⁰⁾	41,1%	23,8%	71,1%	43,7%	38,4%	79,0%
Población en paro						
Número de personas en paro	30.764	16.513	14.251	16.224	14.540	13.213
Variación interanual	5,65%	12,39%	-1,23%	4,98%	6,41%	-18,60%
Tasa de paro ⁽¹¹⁾	20,4%	27,3%	15,8%	19,9%	21,0%	12,3%
%/total población de su misma edad	10,5%	8,9%	13,3%	10,8%	10,2%	11,1%
Población inactiva						
Número de personas inactivas	141.212	124.533	16.679	68.029	73.183	11.856
Variación interanual	-1,98%	-0,78%	-10,05%	-1,07%	-2,80%	-3,98%
%/total población de su misma edad	48,4%	67,3%	15,6%	45,5%	51,4%	9,9%

Gráfico 9.11 Relación con la actividad de la población entre 16 y 29 años
%/total población entre 16 y 29 años



Notas
 (8) Tasa de actividad: porcentaje de población activa sobre el total de su misma edad.
 (9) Población ocupada: incluye tanto las personas que trabajan por cuenta ajena (población asalariada), como que las que trabajan por cuenta propia (autónomos/as, empresarios/as, los miembros de cooperativas y las personas que trabajan sin remuneración en negocios familiares).
 (10) Tasa de empleo: porcentaje de población ocupada sobre el total de su misma edad.
 (11) Tasa de paro: porcentaje de población en paro sobre el total de población activa de su misma edad.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Población activa

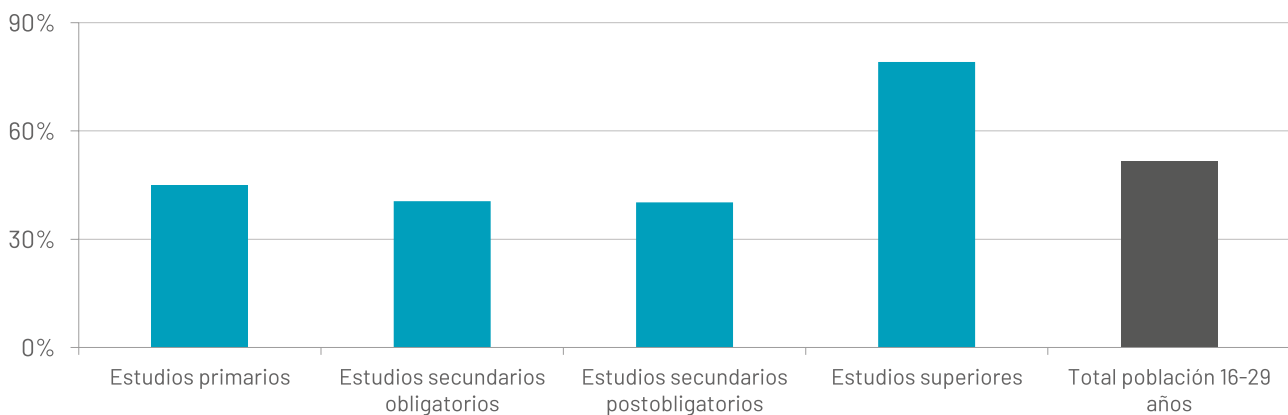
La tasa de actividad recoge la proporción de personas que «participan» en el mercado de trabajo, es decir, que ya están ocupando un puesto de trabajo o lo están buscando. En el caso de la población joven de Castilla y León, la actividad laboral es siempre inferior a la media estatal. La menor diferencia se registra en la población joven con

estudios superiores terminados la (79,1% en Castilla y León y 80,5% en España).

Ha sido justamente la población joven con estudios superiores la única que ha aumentado su nivel de actividad laboral a lo largo del último año, incluso cuando se trata de las personas de entre 30 y 34 años.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Actividad laboral según el nivel máximo de estudios alcanzado						
Estudios primarios	6.894*	-*	-*	-*	-*	7.969*
Variación interanual	17,74%*	-*	-*	-*	-*	42,66%*
Tasa actividad estudios primarios ⁽¹²⁾	45,1%*	-*	-*	-*	-*	80,2%*
Estudios secundarios obligatorios	37.368	19.539	17.829	24.075	13.293	23.821
Variación interanual	-8,46%	3,22%	-18,55%	-11,46%	-2,48%	-20,55%
Tasa actividad secundarios obligatorios ⁽¹²⁾	40,5%	27,5%	83,9%	44,5%	34,8%	90,1%
Estudios secundarios postobligatorios	40.641	20.523	20.118	24.423	16.218	24.456
Variación interanual	-3,34%	6,52%	-11,68%	1,08%	-9,32%	-6,80%
Tasa actividad secundarios postobligatorios ⁽¹²⁾	40,2%	26,6%	83,8%	46,8%	33,1%	89,0%
Estudios superiores	65.907	17.641	48.266	28.083	37.824	51.319
Variación interanual	10,40%	0,88%	14,35%	10,43%	10,38%	3,34%
Tasa actividad estudios superiores ⁽¹²⁾	79,1%	64,9%	86,0%	83,3%	76,3%	92,3%

Gráfico 9.12 Tasa de actividad de la población entre 16 y 29 años según el nivel máximo de estudios alcanzado



Notas

(12) Tasa de actividad: porcentaje de población activa sobre el total de su misma edad.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Población ocupada

Son muy pocas las personas jóvenes que trabajan por cuenta propia en Castilla y León, ya que más del 94% de la población joven que trabaja estaba asalariada a finales de 2019. La diferencia con España estribaba, no obstante, en el hecho de que, en comparación con el año anterior, en 2019 eran menos las personas jóvenes que trabajan a tiempo parcial (el 25,1%), aun cuando fuera a costa de una mayor brecha entre hombres y mujeres. Si el 17,2% de los

hombres jóvenes está ocupado a tiempo parcial, entre las mujeres la incidencia de la parcialidad es dos veces superior (34,6%). También debería precisarse que el 48,1% de la población joven de la Comunidad llevaba menos tres meses en el puesto de trabajo a finales de 2019, lo cual la hace especialmente vulnerable ante escenarios de crisis económica como el que se ha desencadenado a partir del primer trimestre de 2020.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Situación profesional en la actividad principal						
Empresariado con personas asalariadas	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población ocupada de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Empresariado sin personas asalariadas	_*	_*	_*	_*	_*	8.085
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	-29,65%
%/total población ocupada de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	8,6%
Ayuda en la empresa o negocio familiar	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población ocupada de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Población asalariada	113.654	41.097	72.557	61.533	52.121	82.478
Variación interanual	3,43%	0,24%	5,33%	4,83%	1,82%	1,70%
%/total población ocupada de su misma edad	94,7%	93,3%	95,5%	94,2%	95,2%	87,4%
Otras situaciones	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población ocupada de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*

Tipo de jornada						
Personas ocupadas a tiempo completo	89.885	28.254	61.631	54.079	35.806	79.409
Variación interanual	3,99%	2,64%	4,62%	2,09%	7,00%	-1,77%
%/total población ocupada de su misma edad	74,9%	64,2%	81,1%	82,8%	65,4%	84,2%
Personas ocupadas a tiempo parcial	30.161	15.786	14.375	11.226	18.935	14.944
Variación interanual	-8,23%	2,15%	-17,45%	-10,16%	-7,04%	3,80%
%/total población ocupada de su misma edad	25,1%	35,8%	18,9%	17,2%	34,6%	15,8%

Tipo de jornada						
Tiempo medio (en meses)	21,0	11,5	26,5	22,3	19,4	59,0
Variación interanual	-8,98%	0,53%	-10,54%	-6,29%	-12,36%	-2,55%
Menos de un año	57.765	29.371	28.394	28.459	29.306	23.282
Variación interanual	-2,02%	1,26%	-5,20%	-11,15%	8,85%	19,66%
%/total población ocupada de su misma edad	48,1%	66,7%	37,4%	43,6%	53,5%	24,7%
De un año a menos de tres años	37.469	10.443	27.026	21.250	16.219	16.504
Variación interanual	14,03%	-2,92%	22,28%	21,42%	5,61%	-26,40%
%/total población ocupada de su misma edad	31,2%	23,7%	35,6%	32,5%	29,6%	17,5%
Tres años o más	24.811	_*	20.584	15.596	9.215	54.566
Variación interanual	-9,73%	_*	-15,18%	-2,13%	-20,22%	2,27%
%/total población ocupada de su misma edad	20,7%	_*	27,1%	23,9%	16,8%	57,8%

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Población subocupada

La repercusión del subempleo por insuficiencia de horas, una de las dimensiones que caracteriza la precariedad laboral, está muy extendida entre la población joven de Castilla y León (Gráfico 0.11), incluso después del descenso que ha experimentado en el último año, a finales de 2019 un

15,9% de todas las personas jóvenes ocupadas realizaba menos horas de las que son habituales en puestos similares, a pesar de reconocer que estarían en condiciones de ampliar su jornada de manera inmediata. Entre las mujeres jóvenes el subempleo ascendía hasta el 22,5%.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Población subocupada (por insuficiencia de horas) ⁽¹³⁾						
Personas subocupadas	19.058	8.716	10.342	6.768*	12.290	10.526
Variación interanual	-17,60%	5,97%	-30,61%	-25,97%*	-12,13%	-3,10%
%/total población ocupada de su misma edad	15,9%	19,8%	13,6%	10,4%*	22,5%	11,2%

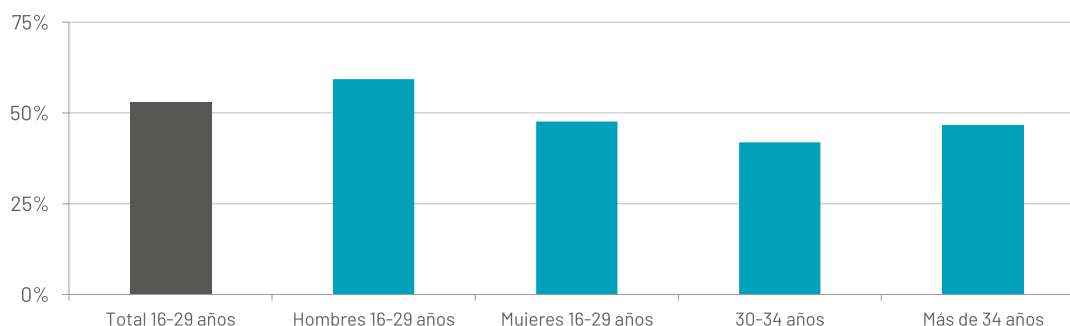
Población ocupada sobrecualificada y población asalariada

Tampoco las perspectivas laborales de la población joven castellanoleonés eran muy favorables en términos de sobrecualificación y temporalidad. A finales de 2019, más de la mitad de la población con estudios superiores terminados, y que no realiza ningún tipo de formación más, ocupaba puestos de trabajo que, a priori, exigirían un menor nivel académico.

También el alcance de la temporalidad era superior a la media estatal (Gráfico 0.14). El 56,8% de todas las personas jóvenes asalariadas (el 60,8% entre las mujeres jóvenes) tenía contratos temporales, 1,5 puntos más que en 2018.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Población sobrecualificada con estudios superiores ⁽¹⁴⁾						
Población ocupada que no cursa estudios	33.556	7.174*	26.382	15.786	17.770	37.353
Variación interanual	0,67%	-14,15%*	5,63%	-0,92%	2,13%	13,36%
%/población ocupada con estudios superiores	59,5%	51,2%*	62,2%	63,6%	56,2%	79,9%
%/población ocupada de su misma edad	28,0%	16,3%*	34,7%	24,2%	32,5%	39,6%
%/pob. ocupada no cursa estudios misma edad	40,0%	25,4%*	47,5%	32,7%	50,0%	46,1%
Población sobrecualificada ⁽¹⁴⁾	17.827	-*	14.031	9.363	8.464	15.648
Variación interanual	-3,20%	-*	-1,61%	2,97%	-9,21%	3,04%
%/población ocupada no cursa estudios	53,1%	-*	53,2%	59,3%	47,6%	41,9%

Gráfico 9.13 Población ocupada con estudios superiores finalizados sobrecualificada



Notas

(13) Población subocupada: personas ocupadas cuyas horas efectivas de trabajo son insuficientes en relación con una situación de empleo alternativo que esta persona desea desempeñar y está disponible a asumir. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

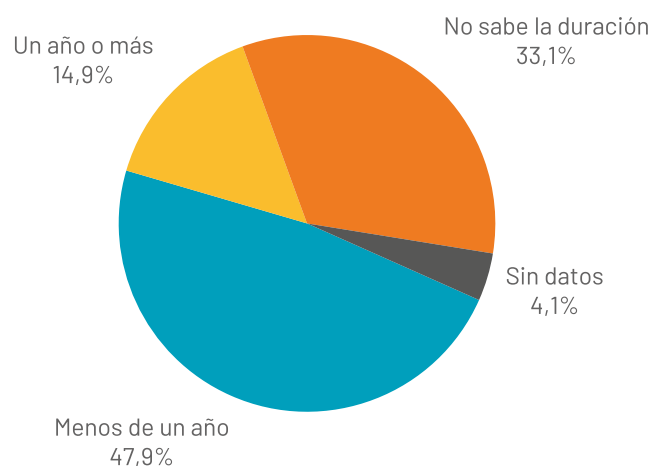
(14) Población sobrecualificada: personas con estudios superiores terminados con trabajos que requieren una formación académica inferior a la que poseen. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Población asalariada

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Tipo de contrato						
Personas con contrato indefinido	49.057	12.761	36.296	28.601	20.456	52.251
Variación interanual	0,06%	3,97%	-1,25%	7,13%	-8,40%	-0,74%
%/total población asalariada de su misma edad	43,2%	31,1%	50,0%	46,5%	39,2%	63,4%
Personas con contrato temporal	64.597	28.336	36.261	32.932	31.665	30.227
Variación interanual	6,15%	-1,35%	12,85%	2,91%	9,73%	6,21%
Tasa de temporalidad	56,8%	68,9%	50,0%	53,5%	60,8%	36,6%
Duración de los contratos temporales						
Menos de cuatro meses	13.355	6.921*	6.434*	5.566*	7.789*	-*
Variación interanual	28,92%	28,38%*	29,51%*	-1,78%*	-*	-*
%/total población temporal de su misma edad	20,7%	24,4%*	17,7%*	16,9%*	24,6%*	-*
De cuatro meses a menos de un año	17.563	8.641	8.922	8.365	9.198	10.527
Variación interanual	-0,77%	-13,99%	16,58%	44,45%	-22,77%	31,67%
%/total población temporal de su misma edad	27,2%	30,5%	24,6%	25,4%	29,0%	34,8%
Un año o más	9.632	-*	6.442*	-*	-*	-*
Variación interanual	13,89%	-*	19,12%*	-*	-*	-*
%/total población temporal de su misma edad	14,9%	-*	17,8%*	-*	-*	-*
No sabe (pero más de un mes)	21.393	8.177	13.216	12.682	8.711	11.323
Variación interanual	1,49%	-7,40%	7,90%	-3,70%	10,15%	22,38%
%/total población temporal de su misma edad	33,1%	28,9%	36,4%	38,5%	27,5%	37,5%
Desconocida	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población temporal de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*

Gráfico 9.14 Población entre 16 y 29 años asalariada con contratos temporales según la duración del contrato



* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

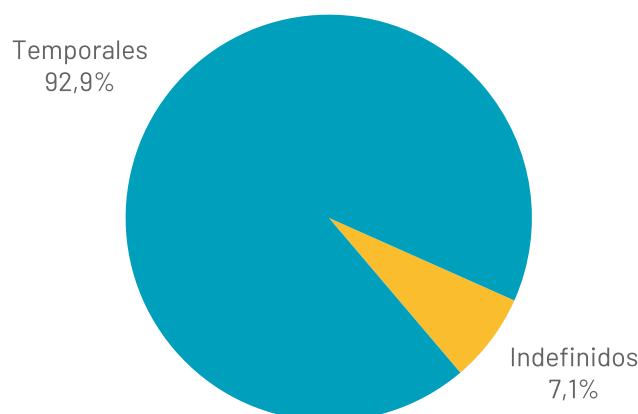
Contratación registrada

Resulta muy ilustrativo que el incremento de la contratación laboral entre la población joven que se ha registrado en el último año se haya concentrado fundamentalmente en la modalidad hegemónica de los contratos temporales, los

contratos eventuales (+8,58%). En contrapartida, se han suscrito menos contratos indefinidos ordinarios (-14,63%) y prácticamente los mismos contratos indefinidos de otras tipologías (+0,14%).

	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres
Tipología de los contratos registrados (SEPE)					
Contratos indefinidos ordinarios	3.520	1.811	1.709	1.901	1.619
Variación interanual	-14,63%	-13,72%	-15,56%	-12,23%	-17,27%
%/total contratos personas misma edad	4,0%	3,7%	4,4%	4,1%	3,8%
Otros contratos indefinidos	2.772	1.131	1.641	1.507	1.265
Variación interanual	0,14%	4,14%	-2,44%	3,86%	-3,95%
%/total contratos personas misma edad	3,1%	2,3%	4,2%	3,3%	3,0%
Contratos temporales por obra o servicio	24.736	14.244	10.492	13.540	11.196
Variación interanual	-0,76%	1,19%	-3,29%	-0,57%	-0,99%
%/total contratos personas misma edad	28,0%	28,8%	27,0%	29,4%	26,5%
Contratos temporales eventuales	51.562	29.584	21.978	26.895	24.667
Variación interanual	8,58%	12,57%	3,63%	10,00%	7,06%
%/total contratos personas misma edad	58,4%	59,8%	56,6%	58,4%	58,4%
Contratos temporales de interinidad	4.382	1.907	2.475	1.490	2.892
Variación interanual	-3,37%	1,17%	-6,60%	-0,73%	-4,68%
%/total contratos personas misma edad	5,0%	3,9%	6,4%	3,2%	6,8%
Contratos temporales de formación o prácticas	911	571	340	524	387
Variación interanual	-31,61%	-29,59%	-34,74%	-32,12%	-30,89%
%/total contratos personas misma edad	1,0%	1,2%	0,9%	1,1%	0,9%
Otros contratos temporales	444	264	180	232	212
Variación interanual	-11,02%	3,13%	-25,93%	-27,04%	17,13%
%/total contratos personas misma edad	0,5%	0,5%	0,5%	0,5%	0,5%
Adscripciones en colaboración social	-	-	-	-	-
Variación interanual	-	-	-	-	-
%/total contratos personas misma edad	-	-	-	-	-

Gráfico 9.15 Tipología de los contratos firmados por la población entre 16 y 29 años
%/total contratos registrados



Población en paro

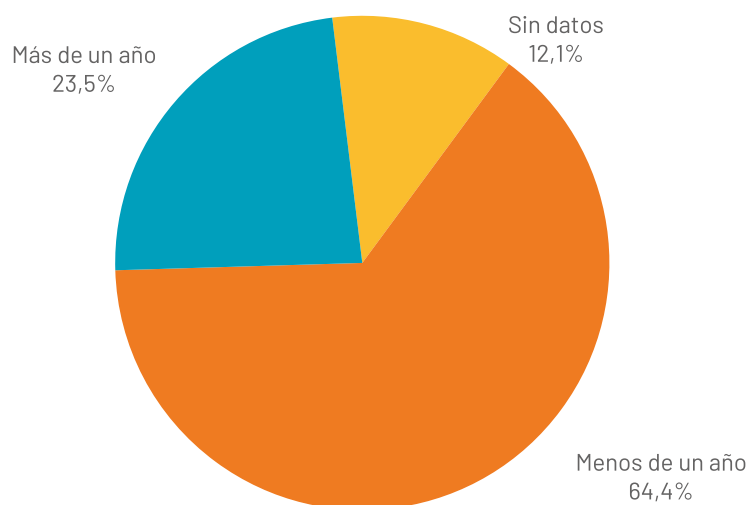
Ya se ha advertido anteriormente que, en contraste con lo ocurrido en el conjunto de España, el paro entre la población joven de Castilla y León aumentó entre el cuarto trimestre de 2018 y el cuarto trimestre de 2019.

También podría precisarse que este incremento del paro se produjo porque más personas jóvenes intentaron, sin éxito,

encontrar un puesto de trabajo en los últimos doce meses. El número de personas jóvenes desempleadas que llevaba menos de tres meses y entre tres y doce meses buscando un empleo aumentó, respectivamente, un 13,97% y un 23,70%. Por el contrario, el paro de larga duración (más de un año buscando trabajo) disminuyó durante 2019.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Población que ha trabajado previamente						
Personas en paro con experiencia laboral	21.501	10.102	11.399	11.046	10.455	11.510
Variación interanual	1,74%	10,32%	-4,82%	-4,96%	9,91%	-25,86%
%/total población en paro de su misma edad	69,9%	61,2%	80,0%	68,1%	71,9%	87,1%
Tiempo de búsqueda de empleo						
Menos de tres meses	10.003	5.001*	5.002*	5.189*	-*	-*
Variación interanual	13,97%	2,82%*	27,83%*	39,04%*	-*	-*
%/total población en paro de su misma edad	32,5%	30,3%*	35,1%*	32,0%*	-*	-*
De tres meses a menos de un año	9.814	-*	5.037*	-*	-*	-*
Variación interanual	23,70%	-*	47,45%*	-*	-*	-*
%/total población en paro de su misma edad	31,9%	-*	35,3%*	-*	-*	-*
Un año o más	7.239*	-*	-*	-*	-*	6.629*
Variación interanual	-25,64%*	-*	-*	-*	-*	1,28%*
%/total población en paro de su misma edad	23,5%*	-*	-*	-*	-*	50,2%*
Ya ha encontrado empleo ⁽¹⁵⁾	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población en paro de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*

Gráfico 9.16 Población entre 16 y 29 años en paro según el tiempo de búsqueda de empleo
%/total población entre 16 y 29 años en paro



Notas
(15) Población en paro que ya ha encontrado empleo: personas en paro que no buscan empleo porque ya han encontrado uno al que se incorporarán con posterioridad al período de referencia de la Encuesta de Población Activa (EPA).

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Población en paro

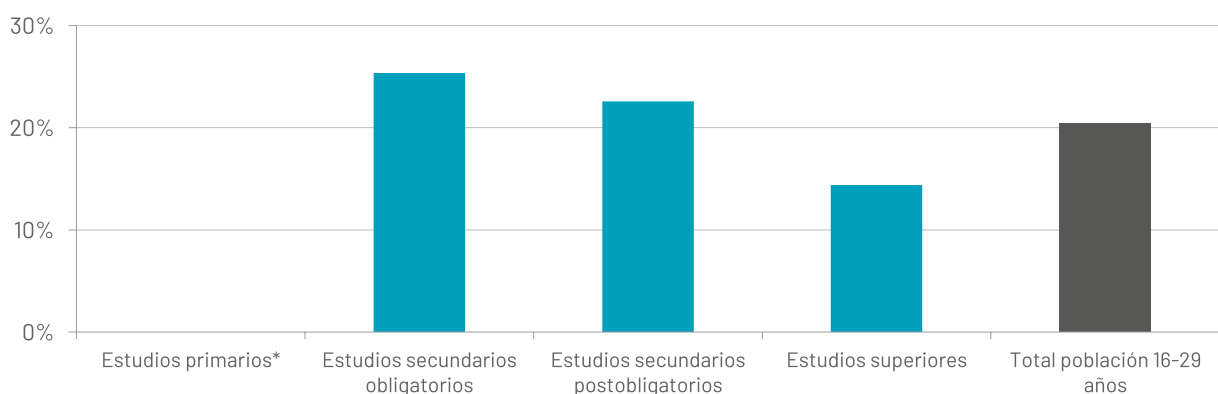
Como en España, la tasa de paro entre la población joven de Castilla y León decrece a medida que aumenta su nivel de estudios terminados. A finales de 2019, esta tendencia abarcaba desde el 25,4% de la población joven con estudios secundarios obligatorios, hasta el 14,4% de la población joven que ya posee estudios superiores.

Sin embargo, los mayores incrementos interanuales del desempleo se han producido entre la población joven con mayor formación académica, en primer lugar, la población con estudios secundarios postobligatorios (+33,84%) y, en segundo lugar, la población con estudios superiores (+8,54%).

Paro según el nivel máximo de estudios alcanzado

Estudios primarios	- *	- *	- *	- *	- *	- *
Variación interanual	- *	- *	- *	- *	- *	- *
%/total población en paro de su misma edad	- *	- *	- *	- *	- *	- *
Tasa paro estudios primarios ⁽¹⁶⁾	- *	- *	- *	- *	- *	- *
Estudios secundarios obligatorios	9.475	6.327*	- *	5.149*	- *	- *
Variación interanual	-15,35%	2,39%*	- *	-25,53%*	- *	- *
%/total población en paro de su misma edad	30,8%	38,3%*	- *	31,7%*	- *	- *
Tasa paro secundarios obligatorios ⁽¹⁶⁾	25,4%	32,4%*	- *	21,4%*	- *	- *
Estudios secundarios postobligatorios	9.172	5.267*	- *	5.970*	- *	- *
Variación interanual	33,84%	19,28%*	- *	46,41%*	- *	- *
%/total población en paro de su misma edad	29,8%	31,9%*	- *	36,8%*	- *	- *
Tasa paro secundarios postobligatorios ⁽¹⁶⁾	22,6%	25,7%*	- *	24,4%*	- *	- *
Estudios superiores	9.488	- *	5.870*	- *	6.214*	- *
Variación interanual	8,59%	- *	2,13%*	- *	8,57%*	- *
%/total población en paro de su misma edad	30,8%	- *	41,2%*	- *	42,7%*	- *
Tasa paro estudios superiores ⁽¹⁶⁾	14,4%	- *	12,2%*	- *	16,4%*	- *

Gráfico 9.17 Tasa de paro de la población entre 16 y 29 años según el nivel máximo de estudios alcanzado



Notas

(16) Tasa de paro: porcentaje de población en paro sobre el total de población activa de su misma edad.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

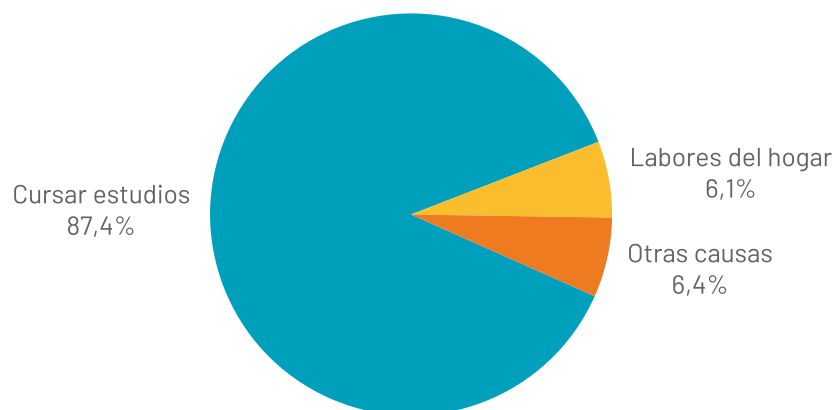
Población inactiva

En comparación con 2018, hay menos personas jóvenes de Castilla y León «inactivas» desde el punto de vista laboral, es decir, que ni trabajan ni buscan trabajo. A finales de 2019 alcanzaban una cifra de 141.212 personas, el 48,4% del total.

La principal razón que esgrimen para justificar su inactividad es, principalmente, cursar algún tipo de formación. Tan solo el 12,6% aducía otros motivos.

Causa principal de inactividad	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Personas que cursan estudios	123.488	112.902	10.586	59.985	63.503	—*
Variación interanual	-0,73%	-2,80%	28,53%	-1,01%	-0,45%	—*
%/total población inactiva de su misma edad	87,4%	90,7%	63,5%	88,2%	86,8%	—*
Personas dedicadas a labores del hogar	8.660	5.710*	—*	—*	6.634*	—*
Variación interanual	-20,28%	30,69%*	—*	—*	-14,59%*	—*
%/total población inactiva de su misma edad	6,1%	4,6%*	—*	—*	9,1%*	—*
Personas con una incapacidad permanente	—*	—*	—*	—*	—*	—*
Variación interanual	—*	—*	—*	—*	—*	—*
%/total población inactiva de su misma edad	—*	—*	—*	—*	—*	—*
Personas jubiladas o con alguna prestación	—*	—*	—*	—*	—*	—*
Variación interanual	—*	—*	—*	—*	—*	—*
%/total población inactiva de su misma edad	—*	—*	—*	—*	—*	—*
Personas en otras situaciones	—*	—*	—*	—*	—*	—*
Variación interanual	—*	—*	—*	—*	—*	—*
%/total población inactiva de su misma edad	—*	—*	—*	—*	—*	—*

Gráfico 9.18 Principales causas de inactividad de la población entre 16 y 29 años
%/total población entre 16 y 29 años inactiva



* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Pobreza y capacidad adquisitiva de la población joven

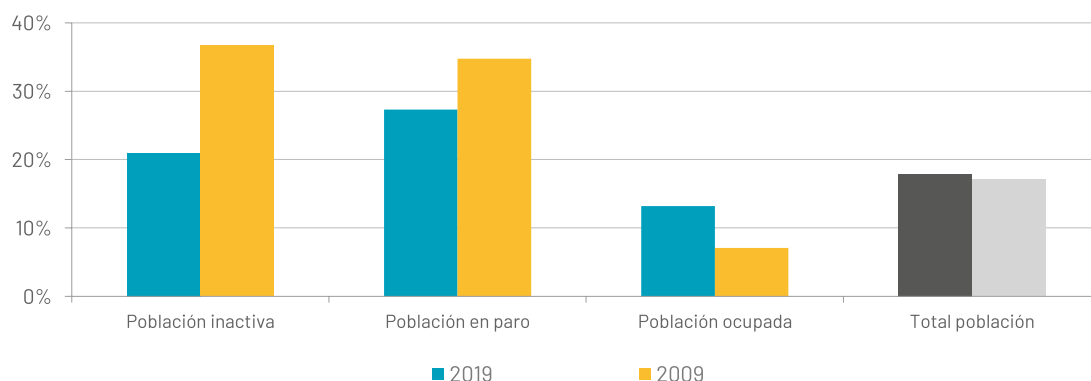
Después de Navarra, Castilla y León es la Comunidad Autónoma en la que la población joven tenía un menor es el riesgo de padecer pobreza y exclusión social en 2019 (Gráfico 0.17). Sin embargo, no deja de ser muy llamativo que, rompiendo con la pauta mayoritaria, entre 2018 y 2019 aumentó la proporción de personas jóvenes trabajadoras

que son pobres en Castilla y León, hasta situarse en el 13,2%.

Igualmente hay que considerar que el salario mensual neto que percibía una persona joven en la Comunidad en 2019 era inferior a la media estatal, de apenas 891,55 euros al mes (Gráfico 0.19).

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Tasa de pobreza o exclusión social (2019)⁽¹⁷⁾						
Total población	17,9%	16,8%	19,6%	20,4%	15,2%	12,1%
Población ocupada	13,2%	19,7%	-*	16,5%	-*	-*
Población en paro	27,3%	-*	-*	-*	-*	-*
Población inactiva	20,9%	14,1%	61,1%	24,9%	17,5%	-*
Capacidad adquisitiva (euros netos anuales)						
Población joven sin ingresos ordinarios	73.361					11.761
%/total población de su misma edad	25,1%					9,8%
Población joven sin salario	171.976	141.046	30.930	84.253	87.723	25.069
Variación interanual	-0,70%	0,60%	-6,19%	0,04%	-1,39%	-12,29%
%/total población de su misma edad	58,9%	76,2%	28,9%	56,3%	61,6%	21,0%
Hogares sin personas ocupadas	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total hogares de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Ingresos ordinarios persona joven	6.183,04	3.327,92	10.921,53	6.572,27	5.780,90	14.305,80
Salario persona joven	10.698,57	7.982,63	11.903,34	10.991,01	10.353,06	14.425,07
Variación interanual	1,90%					
Persona joven emancipada	12.470,61	9.816,17	12.491,53	13.257,21	11.704,89	14.906,81
Persona joven no emancipada	9.768,80	7.694,08	11.393,29	9.956,47	9.523,10	12.831,82
Ingresos hogar joven	21.485,98	20.215,86	21.863,64	19.351,99	22.327,31	23.798,72
Variación interanual	-2,82%					

Gráfico 9.19 Tasa de pobreza o exclusión social de la población entre 16 y 29 años según su situación laboral



Notas

(17) Tasa de pobreza o exclusión social (AROPE): porcentaje de la población con un nivel de ingresos por unidad de consumo inferior al 60% de la mediana, se halla en carencia material severa y/o reside en hogares sin empleo o con baja intensidad de empleo. Más información en la Nota metodológica

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Acceso de la población joven a la vivienda

Comprar o alquilar una vivienda libre para una persona joven de Castilla y León en 2019 no serían unas opciones tan inverosímiles como en la mayoría de las Comunidades (Gráficos 0.21 y 0.22), aunque tampoco resultarían viables en el supuesto de contar solamente con el apoyo de un único salario, ya que siempre comportarían rebasar el umbral del 30% de endeudamiento inicial: el 58,3% en el alquiler y el 41,0% en la compra.

La heterogeneidad territorial del coste económico de acceso al mercado de la vivienda en Castilla y León es

notable. Por ejemplo, entre alquilar una vivienda en la provincia de Burgos y Zamora había una diferencia de más de 25 puntos porcentuales: supondría destinar el 67,8% del salario neto en Burgos y el 42,2% en Zamora. La misma brecha se reproducía, en relativamente menor medida, en el caso de la adquisición de una vivienda libre o incluso cuando se trataba de compartir una vivienda: en la ciudad de Segovia alquilar un piso compartido en 2019 implicaría tener que reservar el 32,5% del salario disponible y en la ciudad de Zamora, el 16,1%.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Acceso a la vivienda libre en alquiler						
Renta media vivienda libre (euros/mes)	520,00					
Variación interanual	6,56%					
Coste de acceso alquiler (Hogar joven) (%/ingresos)*	29,0%	30,9%	28,5%	32,2%	27,9%	26,2%
Variación interanual (puntos porcentuales)	2,55					
Coste de acceso alquiler (Asalariado/a) (%/salario)*	58,3%	78,2%	52,4%	56,8%	60,3%	43,3%
Variación interanual (puntos porcentuales)	2,55					
Coste de acceso alquiler (%/ingresos ordinarios)*	100,9%	187,5%	57,1%	94,9%	107,9%	43,6%
Variación interanual (puntos porcentuales)	4,17					
Renta máxima tolerable (Hogar joven) (euros/mes)	537,15	505,40	546,59	483,80	558,18	594,97
Variación interanual	-2,82%					
Renta máxima tolerable (Asalariado/a) (euros/mes)	267,46	199,57	297,58	274,78	258,83	360,63
Variación interanual	1,90%					
Superficie máxima tolerable de alquiler ⁽¹⁸⁾						
Hogar joven (m ²)	82,6	77,8	84,1	74,4	85,9	91,5
Variación interanual	-8,80%					
Persona joven asalariada (m ²)	41,1	30,7	45,8	42,3	39,8	55,5
Variación interanual	-4,37%					

Notas
 (18) Superficie máxima tolerable de alquiler: metros cuadrados construidos de una vivienda libre en alquiler cuya renta mensual no supusiera más del 30% del salario medio de una persona joven o más del 30% de los ingresos medios de un hogar joven.

* Coste de acceso al alquiler de una vivienda o de un piso compartido con la renta media de mercado (consultar la Nota metodológica).

Acceso de la población joven a la vivienda

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Precio de venta de la vivienda						
Precio medio vivienda libre (euros)	103.920,00					
Variación interanual	-0,63%					
Precio vivienda libre nueva (euros)	120.870,00					
Variación interanual	-0,54%					
Precio vivienda libre segunda mano (euros)	103.420,00					
Variación interanual	-0,65%					
Precio medio vivienda protegida (euros)	88.218,00					
Ratio de solvencia ⁽¹⁹⁾						
Precio vivienda libre / salario persona joven	9,7	13,0	8,7	9,5	10,0	7,2
Variación interanual	-2,49%					
Precio vivienda libre / ingresos hogar joven	4,8	5,1	4,8	5,4	4,7	4,4
Variación interanual	2,25%					
Acceso a la vivienda libre en propiedad con financiación hipotecaria						
Coste acceso propiedad (Hogar joven) (%/ingresos)*	20,4%	21,7%	20,0%	22,6%	19,6%	18,4%
Variación interanual (puntos porcentuales)	0,59					
Coste acceso propiedad (Asalariado/a) (%/salario)*	41,0%	54,9%	36,8%	39,9%	42,3%	30,4%
Variación interanual (puntos porcentuales)	-0,74					
Coste acceso propiedad (%/ingresos ordinarios)*	70,9%	131,6%	40,1%	66,7%	75,8%	30,6%
Variación interanual (puntos porcentuales)	-1,45					
Precio máximo tolerable compra (Hogar joven)(euros)	152.892,00	143.853,95	155.579,36	137.706,74	158.878,76	169.349,19
Variación interanual	-3,53%					
Precio máximo tolerable compra (Asalariado/a)(euros)	76.129,90	56.803,59	84.702,90	78.210,84	73.671,30	102.647,25
Variación interanual	1,16%					
Importe entrada inicial para la compra (euros)	29.617,20					
Nº veces ingresos anuales hogar joven	1,4	1,5	1,4	1,5	1,4	1,2
Variación interanual	-2,86%					
Nº veces salario anual persona joven	2,8	3,7	2,5	2,7	2,9	2,1
Variación interanual	-7,36%					
Superficie máxima tolerable de compra ⁽²⁰⁾						
Hogar joven (m ²)	147,1	138,4	149,7	132,5	152,9	163,0
Variación interanual	-2,91%					
Persona joven asalariada (m ²)	73,3	54,7	81,5	75,3	70,9	98,8
Variación interanual	1,80%					

Notas

(19) Ratio de solvencia: número de veces el salario anual de una persona joven asalariada o los ingresos anuales de un hogar joven equivalente al precio de venta de una vivienda libre.

(20) Superficie máxima tolerable de compra: metros cuadrados construidos de una vivienda libre en propiedad cuya compra no supusiera más del 30% del salario medio de una persona joven o más del 30% de los ingresos medios de un hogar joven.

* Coste de acceso a una vivienda en régimen de propiedad con el precio medio de mercado (consultar la Nota metodológica).

Acceso de la población joven a la vivienda

Coste de acceso al mercado de vivienda según provincias para la población entre 16 y 29 años

	Ávila	Burgos	León	Palencia	Salamanca	Segovia	Soria	Valladolid	Zamora
Acceso a la vivienda libre en alquiler									
Coste de acceso alquiler (Hogar joven)(%/ingresos)*	24,9%	28,3%	25,9%	25,9%	32,1%	31,3%	26,8%	28,2%	25,1%
Variación interanual (puntos porcentuales)	3,17	1,21	3,38	1,61	1,80	4,47	3,00	2,80	1,70
Coste de acceso alquiler (Asalariado/a)(%/salario)*	49,0%	67,8%	46,4%	52,4%	60,3%	63,8%	56,9%	58,0%	42,2%
Variación interanual (puntos porcentuales)	4,16	-0,26	4,09	0,88	0,61	6,44	3,92	3,25	0,95
Acceso a un piso compartido en alquiler en la capital de provincia									
Coste de acceso alquiler piso compartido (Hogar joven)(%/ingresos)*	12,1%	12,0%	11,3%	10,2%	13,5%	16,0%	14,0%	11,2%	9,8%
Variación interanual (puntos porcentuales)	1,44	0,78	0,23	0,10	1,33	2,54	1,24	0,34	0,29
Coste de acceso alquiler piso compartido (Asalariado/a)(%/salario)*	23,7%	28,6%	20,3%	20,7%	25,3%	32,5%	29,7%	23,1%	16,4%
Variación interanual (puntos porcentuales)	1,82	0,56	-0,56	-0,80	1,38	3,84	1,33	-0,40	-0,29
Acceso a la vivienda libre en propiedad con financiación hipotecaria									
Coste de acceso propiedad (Hogar joven)(%/ingresos)*	80.180,00	111.800,00	87.440,00	93.990,00	120.190,00	98.670,00	93.960,00	125.180,00	83.470,00
Variación interanual (puntos porcentuales)	-2,40%	0,30%	-0,10%	-7,80%	2,46%	-0,01%	-8,68%	1,58%	-1,52%
Coste de acceso propiedad (Hogar joven)(%/ingresos)*	17,9%	20,8%	17,4%	18,7%	24,2%	20,0%	19,1%	22,8%	18,8%
Variación interanual (puntos porcentuales)	0,21	0,79	0,60	-0,87	1,42	0,70	-1,07	1,14	0,38
Coste de acceso propiedad (Asalariado/a)(%/salario)*	35,2%	49,7%	31,2%	37,9%	45,5%	40,7%	40,5%	46,9%	31,6%
Variación interanual (puntos porcentuales)	-1,28	-0,43	-0,39	-3,68	0,58	-0,47	-4,36	0,20	-0,86

* Coste de acceso a una vivienda entera en régimen de propiedad o alquiler, o al alquiler de un piso compartido (consultar la Nota metodológica).

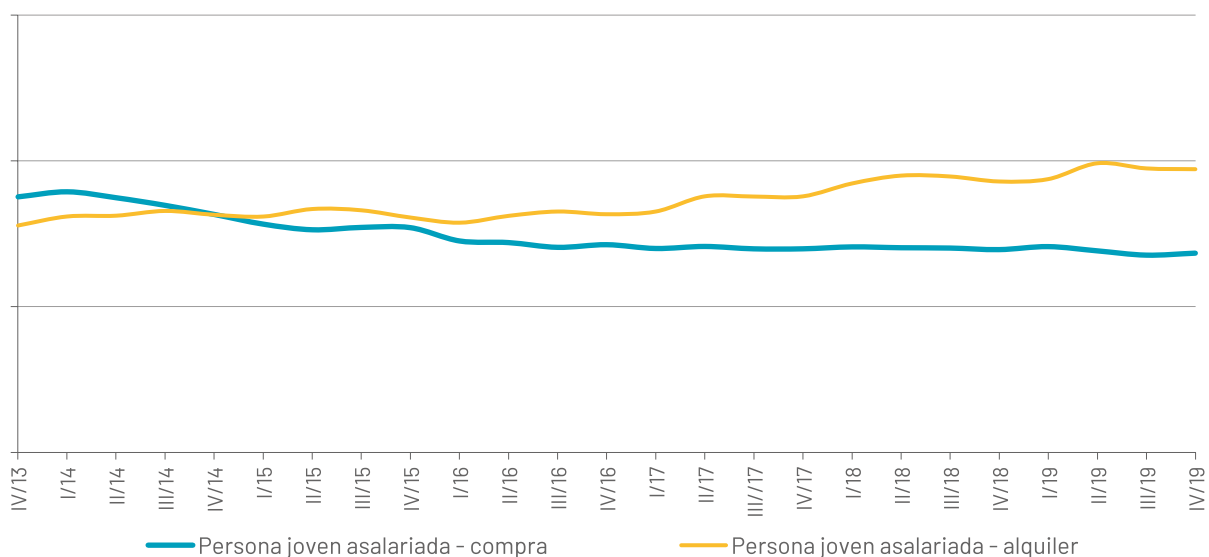
Acceso de la población joven a la vivienda

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Ingresos mínimos para adquirir una vivienda libre ⁽²¹⁾						
Ingresos mínimos (euros anuales)	14.603,93					
Ingresos mínimos (euros mensuales)	1.216,99					
Variación interanual	0,10%					
Diferencia con ingresos medios hogar joven	-32,03%	-27,76%	-33,20%	-24,54%	-34,59%	-38,64%
Diferencia con salario medio persona joven	36,50%	82,95%	22,69%	32,87%	41,06%	1,24%

	Ingresos mínimos		Variación interanual	Diferencia con ingresos	
	Anuales	Mensuales		Hogar joven	Salario joven
Población entre 16 y 29 años					
Castilla y León	14.603,93	1.216,99	0,10%	-32,03%	36,50%
Ávila	11.267,73	938,98	-1,68%	-40,42%	17,26%
Burgos	15.711,31	1.309,28	1,03%	-30,76%	65,55%
León	12.287,98	1.024,00	0,63%	-41,90%	4,10%
Palencia	13.208,46	1.100,70	-7,12%	-37,55%	26,43%
Salamanca	16.890,36	1.407,53	3,22%	-19,32%	51,50%
Segovia	13.866,14	1.155,51	0,73%	-33,43%	35,62%
Soria	13.204,24	1.100,35	-8,01%	-36,49%	34,92%
Valladolid	17.591,60	1.465,97	2,33%	-24,13%	56,42%
Zamora	11.730,08	977,51	-0,80%	-37,41%	5,34%

Gráfico 9.20 Evolución del coste de acceso al mercado de la vivienda en propiedad y alquiler para una persona joven asalariada (16-29 años)*

%/salario neto



Notas
 (21) Ingresos mínimos para adquirir una vivienda libre: euros netos que debería ingresar una persona o un hogar para dedicar el 30% de su renta al pago de una hipoteca media para la adquisición de una vivienda libre. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

* Coste de acceso a una vivienda en régimen de propiedad y alquiler con el precio medio de mercado (consultar la Nota metodológica).

Régimen de tenencia de las viviendas de las personas emancipadas

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Régimen de tenencia (2019)						
Propiedad, totalmente pagada o sin pagos	10,8%	-*	-*	-*	-*	10,4%
Propiedad con hipoteca	19,6%	-*	23,9%	19,6%	19,6%	42,3%
Alquiler	55,6%	73,7%	47,7%	54,1%	56,8%	34,3%
Cedidas gratis o a bajo precio	14,0%	-*	16,3%	-*	-*	12,9%
Total	100%	100%	100%	100%	100%	100%

Coste efectivo de la vivienda para la población joven

En Castilla y León una menor proporción de personas jóvenes frente al conjunto estatal lograba emanciparse en viviendas de alquiler en 2019 (el 55,6%, frente al 58,8% del conjunto de España)(Gráfico 0.18). Pero una de las notas más singulares es que la cesión de viviendas, presumiblemente entre familiares, ha sido mucho más frecuente, incluso entre la población de 30 a 34 años. El 14,0% de las personas emancipadas de entre 16 y 29 años y el 12,9% de las que tienen entre 30 y 34 años residía en 2019 en viviendas cedidas. Año tras año, esta modalidad de tenencia ha ido

ganando protagonismo como una alternativa a la que recurren las personas jóvenes de Castilla y León cuando abandonan el hogar familiar.

En cuanto al coste efectivo que implica la emancipación mediante las modalidades de compra y alquiler no existen muchos datos estadísticamente significativos. Tan solo se podría señalar que, de media, alquilar una vivienda libre en la Comunidad se llevaba en 2018 el 23,9% de los ingresos totales de un hogar joven (el 28,3% en España).

	16-29 años	30-34 años
Coste efectivo de la vivienda actual (2018) ⁽²²⁾		
Importe mensual del alquiler imputado (euros)	-*	421,97
Variación interanual	-*	4,46%
%/ingresos netos de un hogar joven	-*	23,4%
Variación interanual (puntos porcentuales)	-*	0,74
Importe mensual del alquiler (euros)	290,98	335,73
Variación interanual	8,48%	7,56%
%/ingresos netos de un hogar joven	23,9%	24,7%
Variación interanual (puntos porcentuales)	-1,02	-1,62
Hogares sobreendeudados (2018) ⁽²³⁾		
%/hogares con propiedad con hipoteca	-*	-*
Variación interanual (puntos porcentuales)	-*	-*
%/hogares en alquiler	-*	-*
Variación interanual (puntos porcentuales)	-*	-*
%/total hogares	-*	-*
Variación interanual (puntos porcentuales)	-*	-*
Coste de los suministros y servicios de la vivienda (2018) ⁽²⁴⁾		
Importe mensual (euros)	112,36	137,94
Variación interanual	-19,28%	8,46%
%/ingresos netos de un hogar joven	8,2%	8,6%
Variación interanual (puntos porcentuales)	-3,90	0,64

Notas

(22) Coste efectivo de la vivienda actual: porcentaje sobre los ingresos mensuales netos de un hogar que supone el pago de un alquiler (para los hogares que viven de alquiler) y el pago del "alquiler imputado" a la propiedad (para los hogares que residen en viviendas de propiedad con préstamos o hipotecas en curso). Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

(23) Hogares sobreendeudados: hogares en los que el pago del alquiler o del "alquiler imputado" a la propiedad supera el 40% de los ingresos netos del conjunto del hogar. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

(24) Coste de los suministros y servicios de la vivienda: incluye el importe mensual de los pagos realizados para hacer frente a los recibos de agua, alcantarillado, basura, combustibles sólidos y líquidos, luz, gas, y los gastos y servicios propios de la comunidad. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

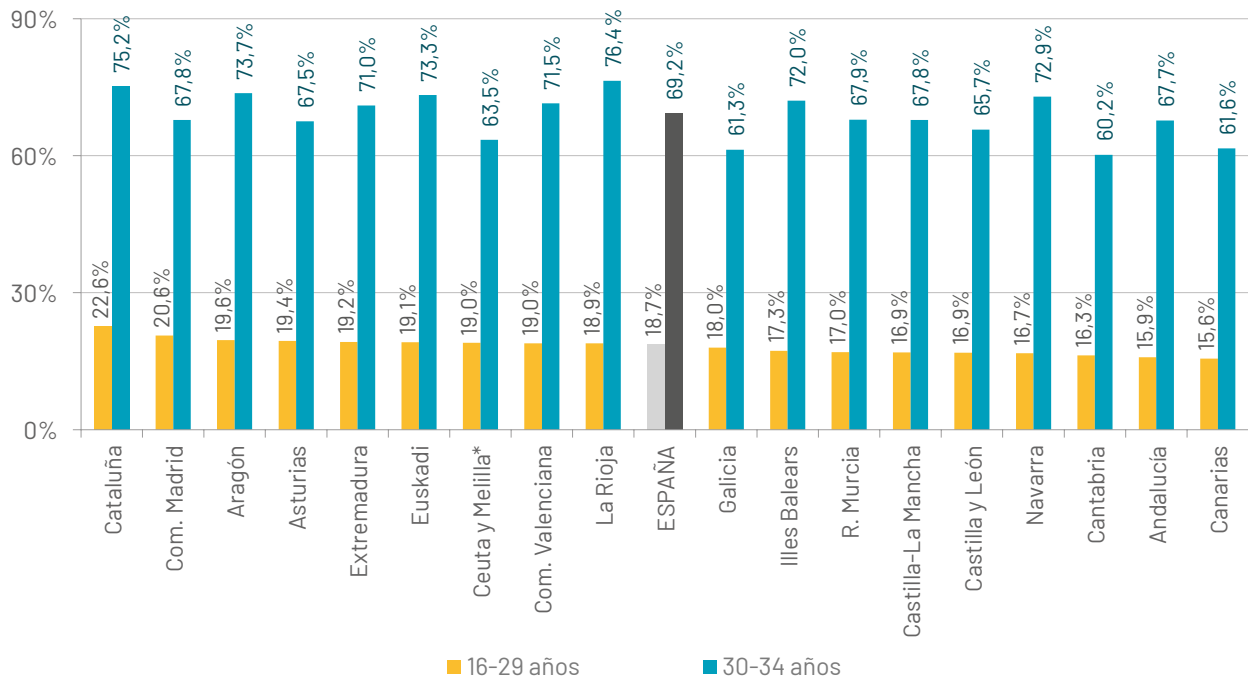
* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Gráficos de comparativa estatal

0.1 Tasa de emancipación residencial de la población entre 16 y 34 años

Cuarto trimestre de 2019

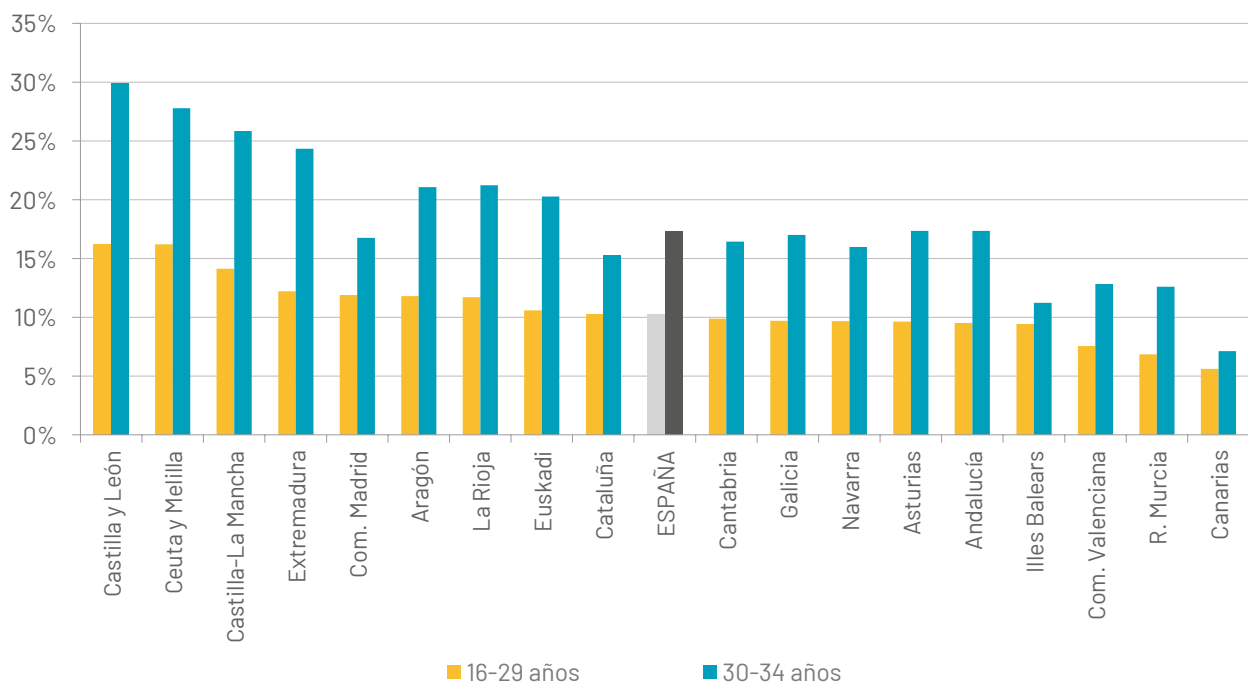
Tasa de emancipación



0.3 Población entre 16 y 34 años que no reside en la misma provincia en la que nació (2019)

Año 2019

% población nacida en la Comunidad



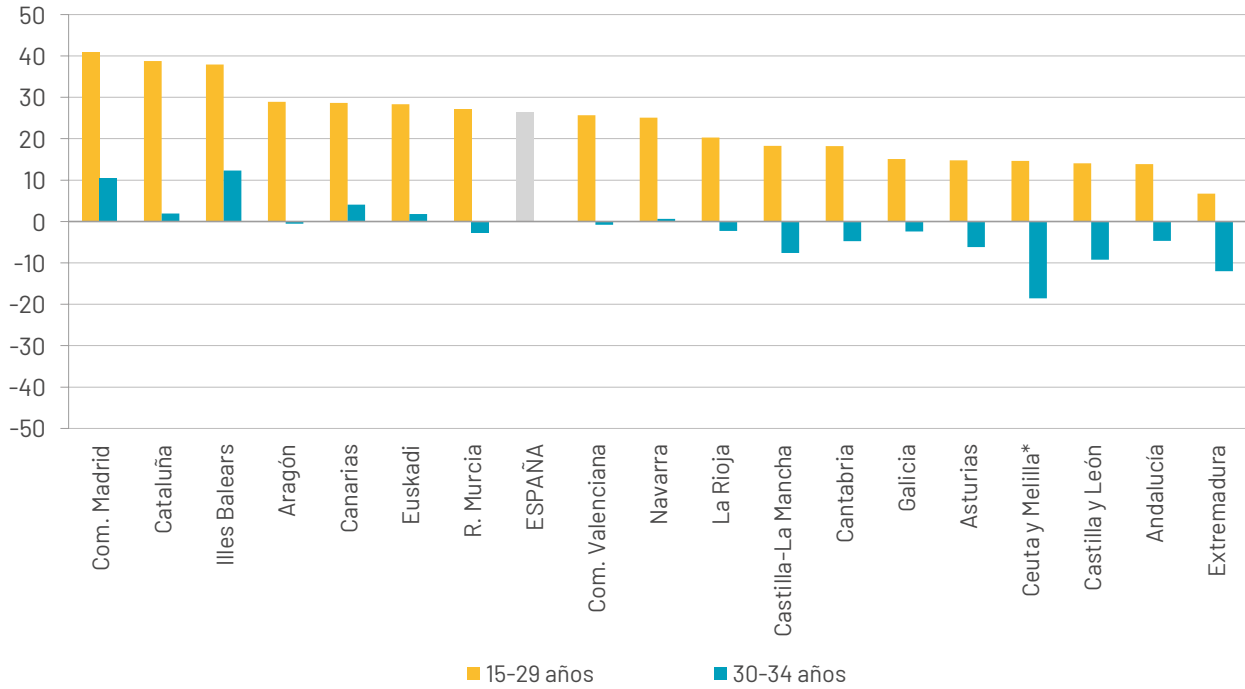
* Las cifras correspondientes a Ceuta y Melilla deben interpretarse con mucha cautela. Tampoco se publican las cifras de las comunidades autónomas escasamente representativas.

Gráficos de comparativa estatal

0.4 Saldo migratorio de la población joven (cifras provisionales 2019)

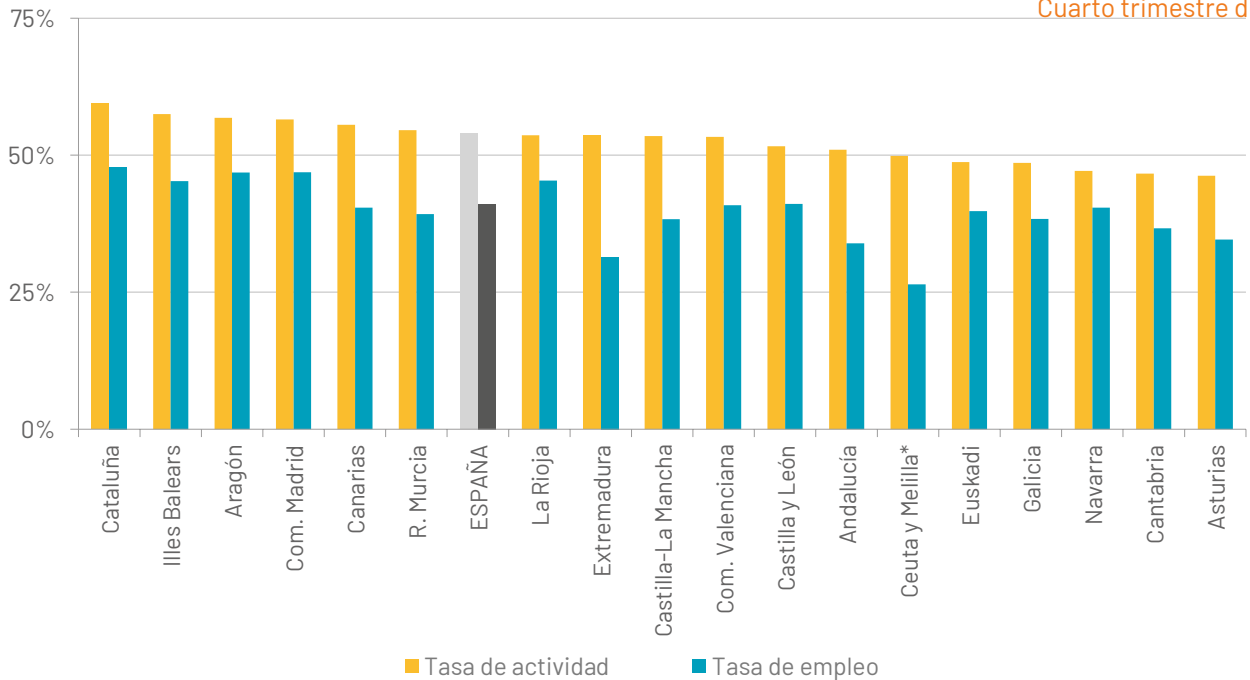
Año 2019

Saldo / 1.000 personas jóvenes residentes



0.5 Tasa de actividad y empleo de la población entre 16 y 29 años

Cuarto trimestre de 2019

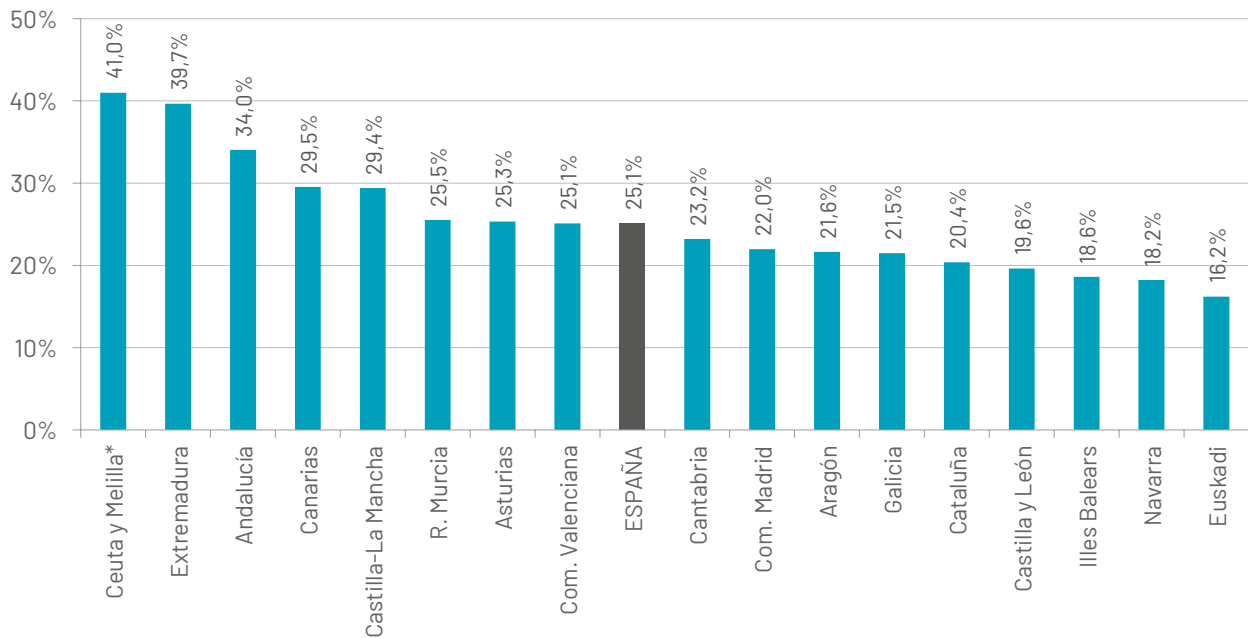


* Las cifras correspondientes a Ceuta y Melilla deben interpretarse con mucha cautela. Tampoco se publican las cifras de las comunidades autónomas escasamente representativas.

Gráficos de comparativa estatal

0.7 Tasa de paro de la población entre 16 y 29 años

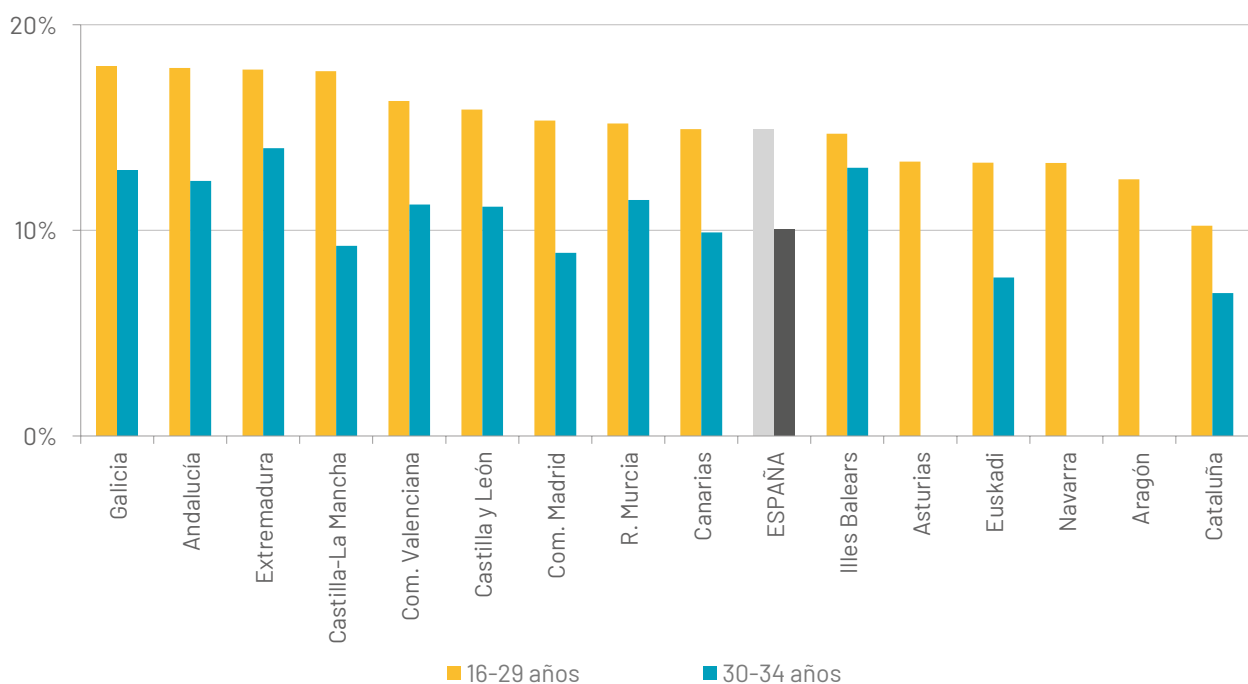
Cuarto trimestre de 2019



0.11 Población entre 16 y 34 años subocupada (por insuficiencia de horas)

Cuarto trimestre de 2019

%/total población ocupada



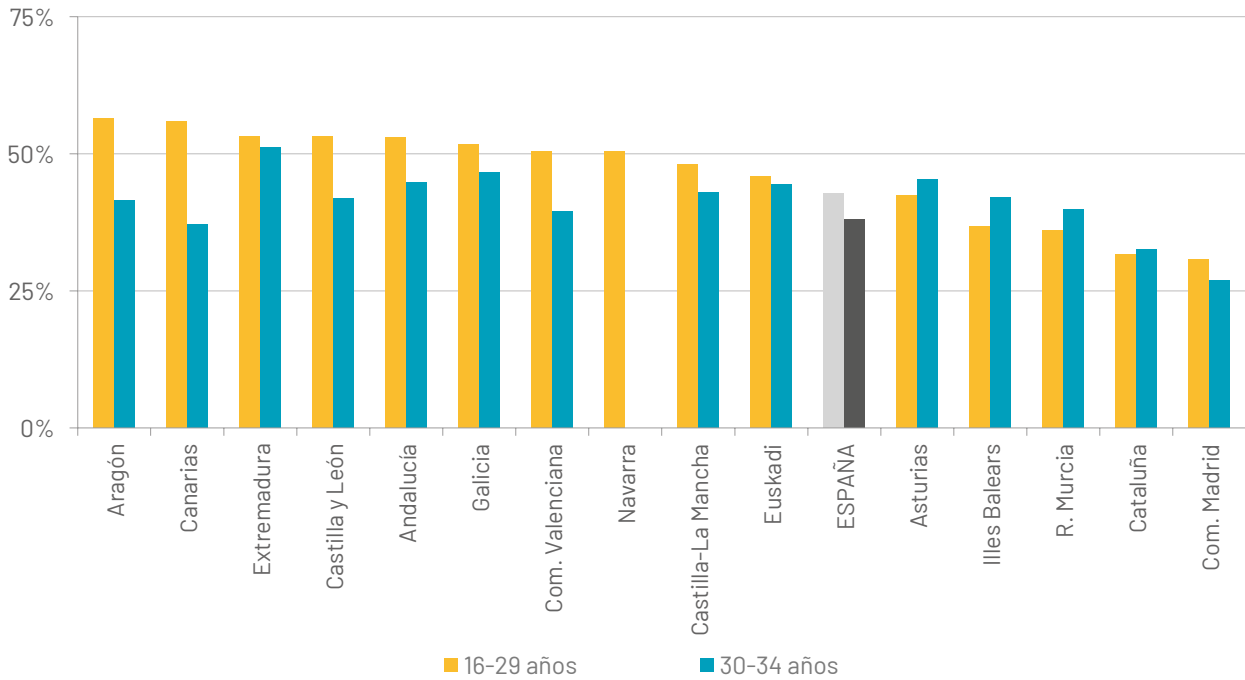
* Las cifras correspondientes a Ceuta y Melilla deben interpretarse con mucha cautela. Tampoco se publican las cifras de las comunidades autónomas escasamente representativas.

Gráficos de comparativa estatal

0.12 Población entre 16 y 34 años ocupada con estudios superiores sobrecualificada

Cuarto trimestre de 2019

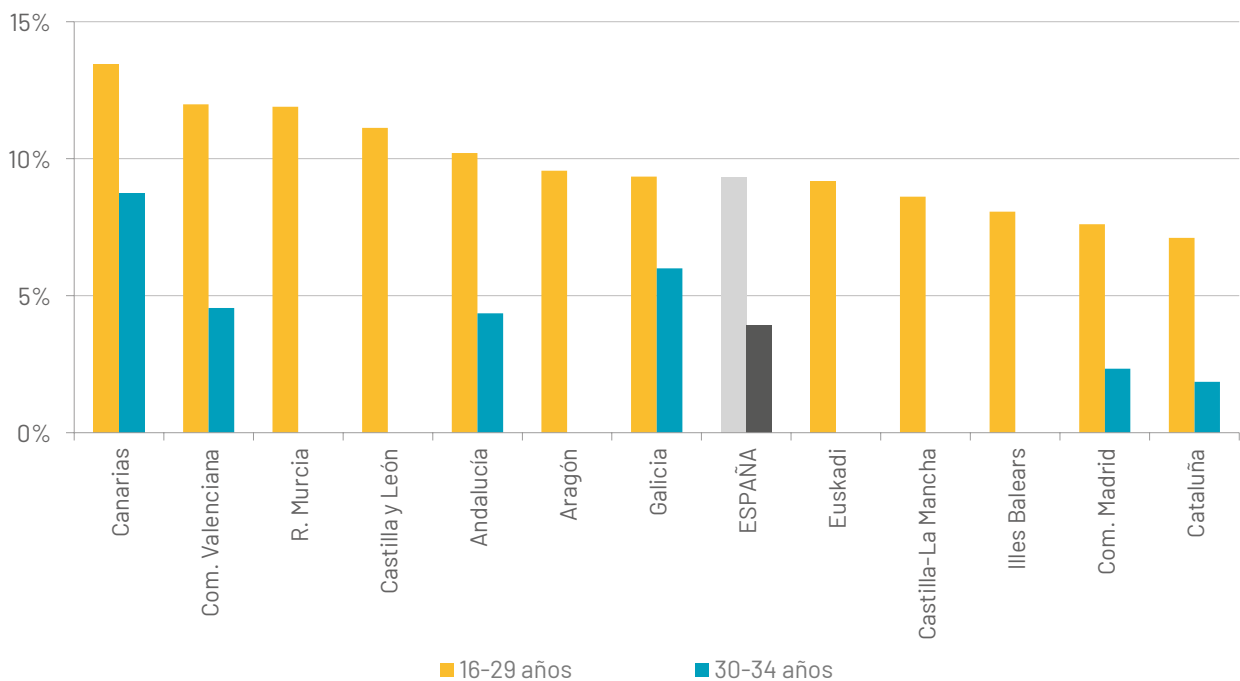
%/total población ocupada no cursa estudios



0.14 Población entre 16 y 34 años con empleos precarios (definición Eurostat)

Cuarto trimestre de 2019

%/total población asalariada con contratos < tres meses



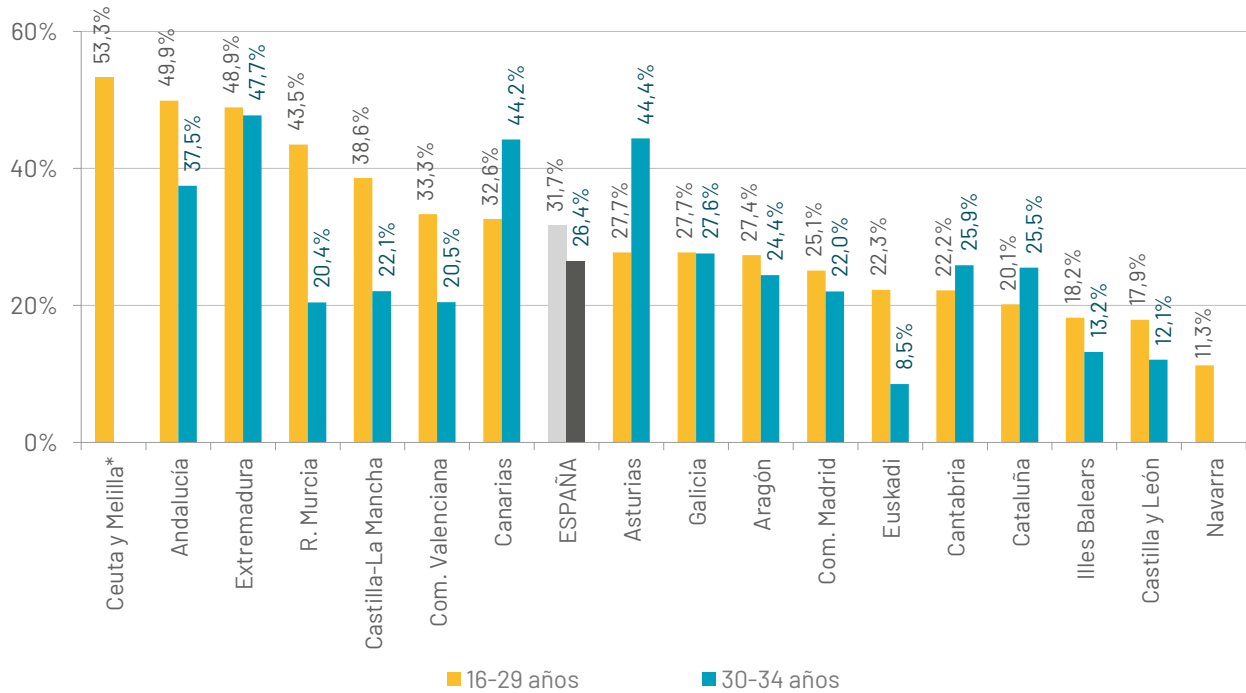
* Las cifras correspondientes a Ceuta y Melilla deben interpretarse con mucha cautela. Tampoco se publican las cifras de las comunidades autónomas escasamente representativas.

Gráficos de comparativa estatal

0.17 Tasa de pobreza o exclusión social (2019)

Año 2019

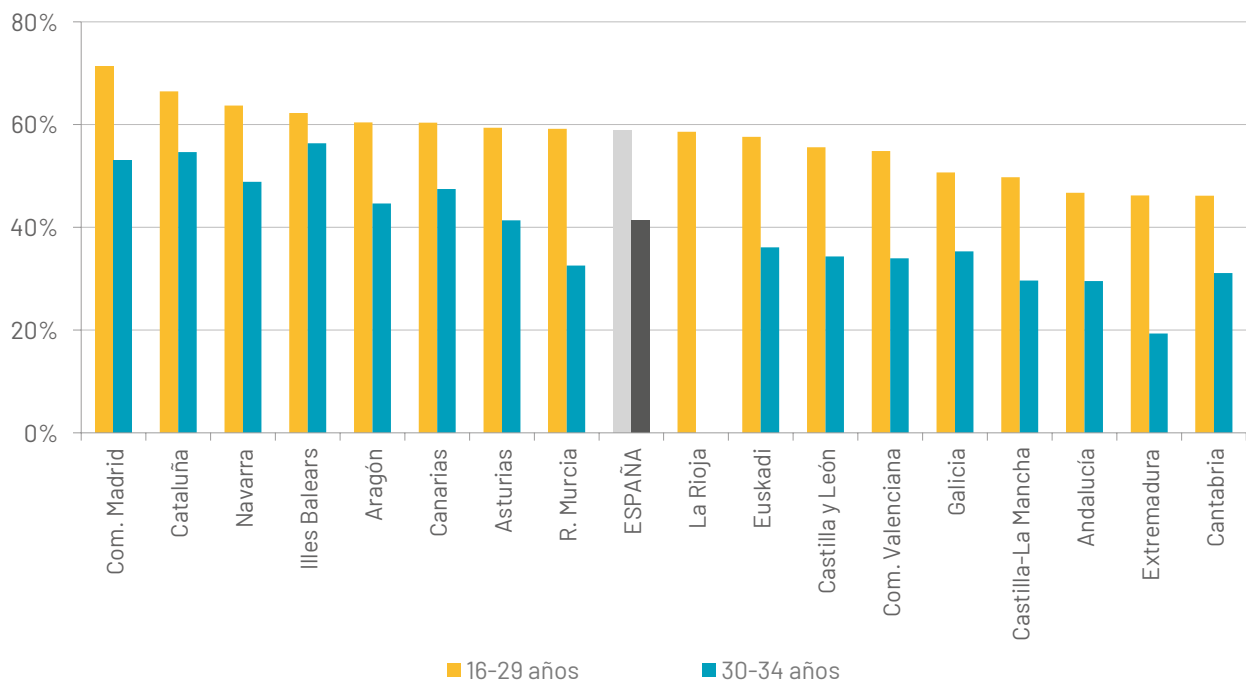
%/total población misma edad



0.18 Personas jóvenes emancipadas en viviendas de alquiler (2019)

Año 2019

%/total población emancipada de su misma edad

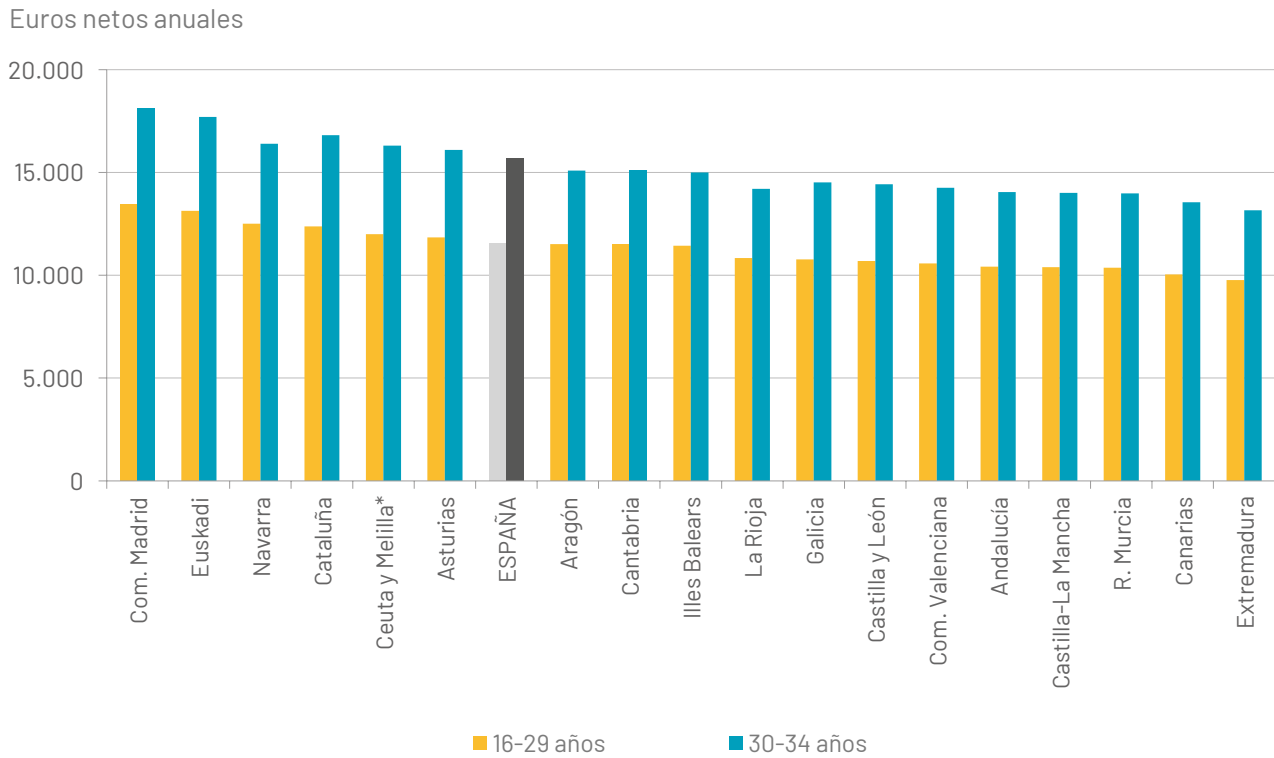


* Las cifras correspondientes a Ceuta y Melilla deben interpretarse con mucha cautela. Tampoco se publican las cifras de las comunidades autónomas escasamente representativas.

Gráficos de comparativa estatal

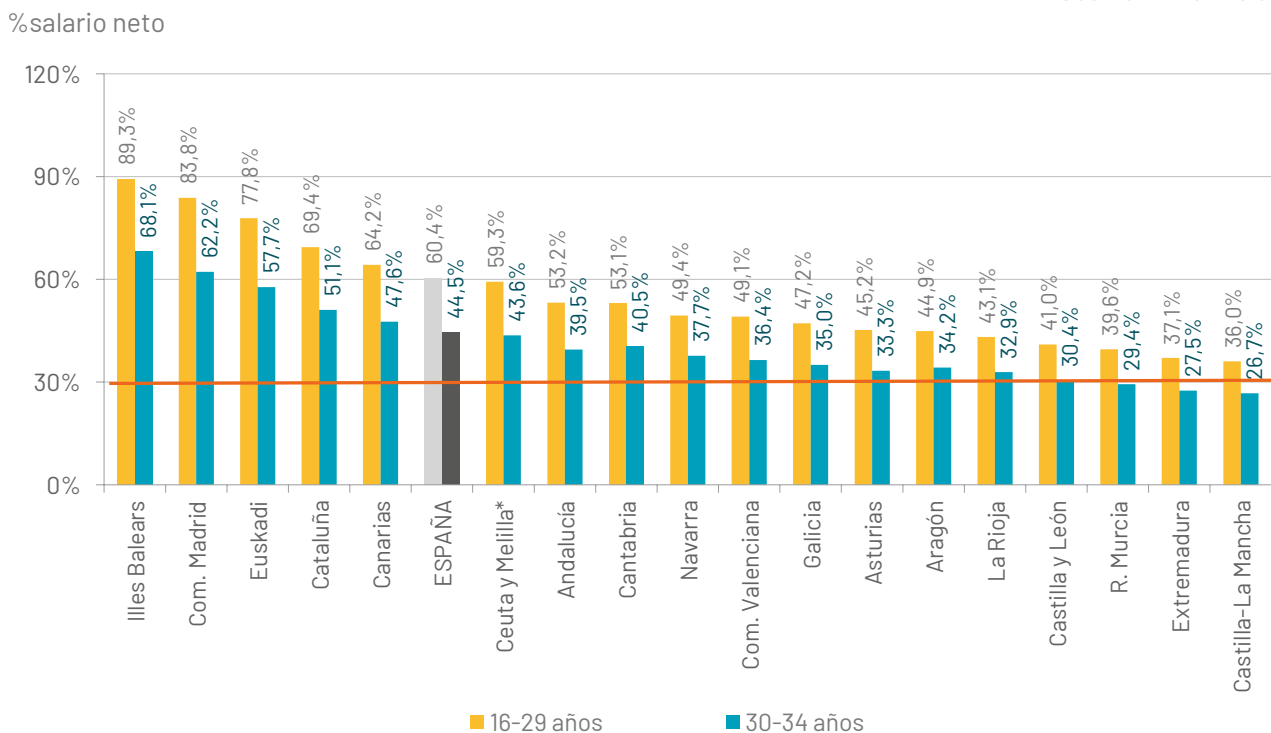
0.19 Salario neto de una persona joven asalariada entre 16 y 34 años

Cuarto trimestre de 2019



0.21 Coste de acceso de compra de una vivienda libre para una persona asalariada entre 16 y 34 años

Cuarto trimestre de 2019

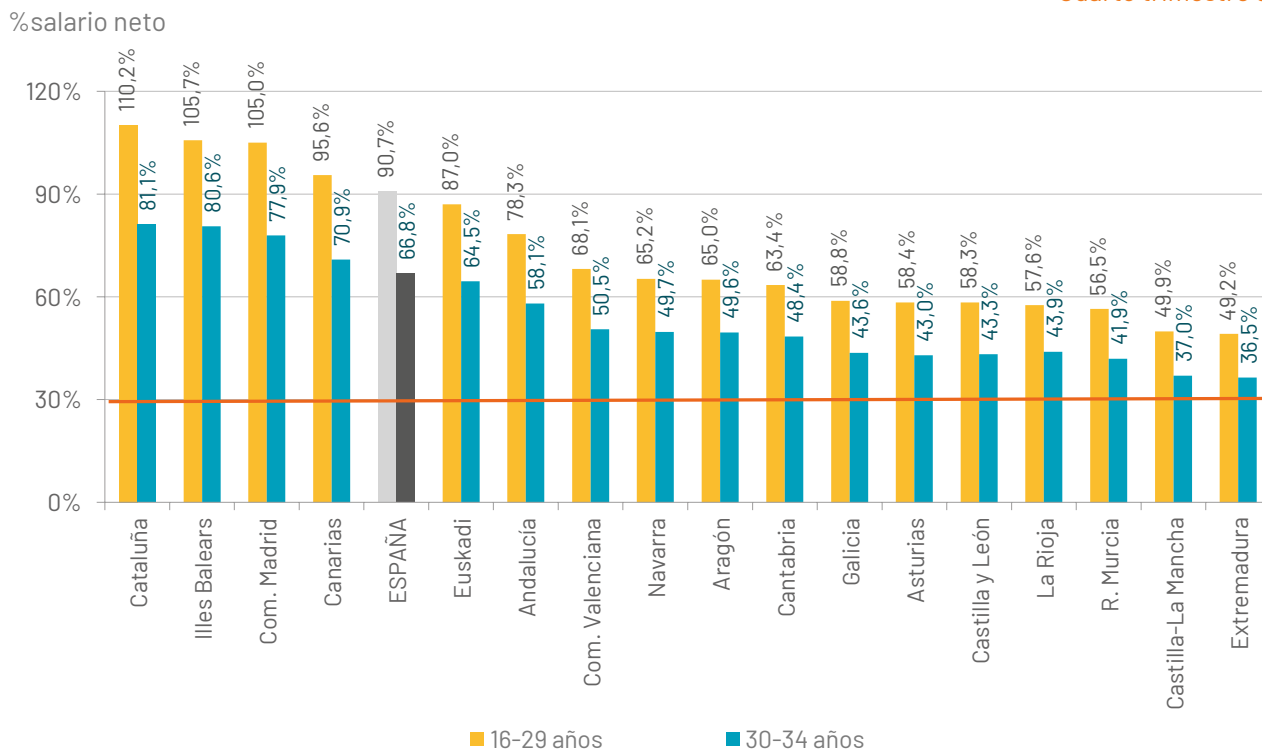


* Las cifras correspondientes a Ceuta y Melilla deben interpretarse con mucha cautela. Tampoco se publican las cifras de las comunidades autónomas escasamente representativas.

Gráficos de comparativa estatal

0.22 Coste de acceso de alquiler de una vivienda libre para una persona asalarada entre 16 y 34 años

Cuarto trimestre de 2019



* Las cifras correspondientes a Ceuta y Melilla deben interpretarse con mucha cautela. Tampoco se publican las cifras de las comunidades autónomas escasamente representativas.

OBSERVATORIO DE EMANCIPACIÓN



c/ de la Montera, 24, 6º 28013 Madrid, España
info@cje.org | (+34) 91 701 04 20
www.cje.org

